



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS du Conseil métropolitain de Dijon métropole

Séance du jeudi 28 septembre 2023

Président : Monsieur REBSAMEN

Secrétaire de séance : Monsieur HOAREAU

---

*Convocation envoyée le*

---

Nombre de membres du Conseil métropolitain : 86

Nombre de membres en exercice : 86

Nombre de présents participant au vote : 68

Nombre de procurations : 14

---

**Membres présents :**

---

Monsieur François REBSAMEN	Monsieur Denis HAMEAU	Monsieur Patrick AUDARD
Monsieur Pierre PRIBETICH	Monsieur Guillaume RUET	Monsieur Léo LACHAMBRE
Monsieur Thierry FALCONNET	Madame Patricia BEGIN suppléante de M. Laurent GOBET	Monsieur Samuel LONCHAMPT
Madame Nathalie KOENDERS	Madame Dominique MARTIN-GENDRE	Madame Catherine VICTOR
Monsieur Rémi DETANG	Madame Karine HUON-SAVINA	Monsieur Gérard HERRMANN
Madame Sladana ZIVKOVIC	Monsieur Nicolas SCHOUTITH	Madame Dominique BEGIN-CLAUDET
Monsieur Jean-François DODET	Madame Ludmila MONTEIRO	Monsieur Patrick CHAPUIS
Madame Françoise TENENBAUM	Monsieur Jean-Philippe MOREL	Madame Anne PERRIN-LOUVRIER
Monsieur Jean-Patrick MASSON	Madame Kildine BATAILLE	Monsieur Jean-Marc RETY
Monsieur François DESEILLE	Madame Stéphanie VACHEROT	Monsieur Jean-marc GONÇALVES
Monsieur Dominique GRIMPRET	Monsieur Marien LOVICH	Madame Catherine PAGEAUX
Monsieur Jean-Claude GIRARD	Monsieur Christophe BERTHIER	Monsieur Didier RELOT
Madame Claire TOMASELLI	Monsieur Jean-François COURGEY	Madame Catherine GOZZI
Monsieur Philippe LEMANCEAU	Monsieur Emmanuel BICHOT	Monsieur Philippe SCHMITT
Madame Marie-Hélène JUILLARD- RANDRIAN	Madame Caroline JACQUEMARD	Madame Isabelle PASTEUR
Madame Christine MARTIN	Monsieur Laurent BOURGUIGNAT	Monsieur Frédéric GOULIER
Monsieur Antoine HOAREAU	Monsieur Bruno DAVID	Monsieur Philippe BELLEVILLE
Monsieur Nicolas BOURNY	Madame Laurence GERBET	Monsieur Adrien GUENE
Madame Céline TONOT	Madame Claire VUILLEMIN	Madame Noëlle CABBILLARD
Madame Nadjoua BELHADEF	Madame Stéphanie MODDE	Monsieur Cyril GAUCHER
Monsieur Hamid EL HASSOUNI	Monsieur Olivier MULLER	Madame Stéphanie GRAYOT-DIRX
Madame Brigitte POPARD	Monsieur Patrice CHATEAU	Monsieur Stéphane WOYNAROSKI
	Monsieur David HAEGY	

---

**Membres absents :**

---

Monsieur Lionel SANCHEZ	Madame Danielle JUBAN pouvoir à Madame Sladana ZIVKOVIC
Monsieur Gaston FOUCHERES	Madame Océane GODARD pouvoir à Monsieur Philippe LEMANCEAU
Monsieur Jacques CARRELET DE LOISY	Madame Nuray AKPINAR-ISTIQAM pouvoir à Monsieur Hamid EL HASSOUNI
Monsieur Patrick BAUDEMONT	Monsieur Jean-Michel VERPILLOT pouvoir à Madame Catherine PAGEAUX
	Monsieur Christophe AVENA pouvoir à Monsieur Antoine HOAREAU
	Monsieur Georges MEZUI pouvoir à Madame Nadjoua BELHADEF
	Monsieur Massar N'DIAYE pouvoir à Madame Christine MARTIN
	Madame Lydie PFANDER-MENY pouvoir à Monsieur Denis HAMEAU
	Monsieur Stéphane CHEVALIER pouvoir à Madame Claire VUILLEMIN
	Madame Céline RENAUD pouvoir à Monsieur Laurent BOURGUIGNAT
	Madame Hana WALIDI-ALAOUI pouvoir à Monsieur Léo LACHAMBRE
	Madame Bénédicte PERSON-PICARD pouvoir à Monsieur Guillaume RUET
	Monsieur Jean DUBUET pouvoir à Monsieur Gérard HERRMANN
	Madame Monique BAYARD pouvoir à Monsieur Dominique GRIMPRET

---

---

## **OBJET : ADMINISTRATION GENERALE ET FINANCES**

### **Désignation d'un représentant de Dijon métropole au sein de Batifranc**

BATIFRANC, société partenaire des collectivités locales, investit depuis plus de 35 ans auprès des PME-PMI pour contribuer au développement économique et à l'aménagement du territoire de la Bourgogne-Franche-Comté. Batifranc travaille en partenariat avec les banques et investisseurs institutionnels locaux pour proposer des financements aux entreprises pour leur projet immobilier, que ce soit par une offre en crédit-bail ou en location.

Batifranc est donc à la fois un expert de l'immobilier d'entreprise et une société de financement qui intervient sur l'ensemble de la Région Bourgogne-Franche-Comté. La région B.F.C. est l'actionnaire public majoritaire aux côtés d'autres collectivités partenaires dont Dijon métropole (son capital est détenu par les collectivités à hauteur de 42,82%) et d'autres établissements financiers.

Batifranc accompagne les projets immobiliers pour l'installation ou le maintien d'entreprise sur le territoire. Il intervient en tiers-portage immobilier, pour décharger l'entreprise de la gestion bâtimementaire et de la levée de financement. Ce schéma permettant à l'entreprise qui vise à enrichir son patrimoine avec un bâtiment à se concentrer sur l'opérationnel et la production en confiant à l'opérateur la conception/réalisation du bâtiment.

Ce dispositif vient compléter les aides individuelles à l'immobilier réservées pour des projets vertueux d'un point de vue énergétique ou remarquable sur le plan stratégique pour l'entreprise.

Pour mémoire, Batifranc est déjà intervenu sur le territoire de Dijon métropole en participant aux opérations suivantes : Pharm' Image, le Village by CA sur la CIGV, la réhabilitation de la Tour Sigma, Oncodesign, Crossject, l'immeuble Pepper à Dijon Valmy...

Le conseil métropolitain, lors de sa séance du 30 juin 2022, a procédé à la désignation d'un représentant de Dijon métropole pour siéger en qualité de censeur au conseil d'administration de Batifranc.

Suite à la démission du représentant de Dijon métropole, il convient de procéder à une nouvelle nomination.

Il est donc proposé de désigner Madame Marie-Hélène JUILLARD-RANDRIAN pour siéger en qualité de censeur au conseil d'administration.

### **Le Conseil, après en avoir délibéré, décide :**

- **de désigner** Madame Marie-Hélène JUILLARD-RANDRIAN pour siéger en qualité de censeur au conseil d'administration de la SAEM BATIFRANC ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à prendre toute décision et à signer tous actes et pièces nécessaires à la bonne administration de ce dossier.

SCRUTIN	POUR : 81	ABSTENTION : 0
	CONTRE : 0	NE SE PRONONCE PAS : 1
	DONT 14 PROCURATION(S)	

Le secrétaire,  
Monsieur HOAREAU

Le Président,  
Monsieur REBSAMEN