



I. Travaux et maintenances effectués durant l'année 2023

A. Janvier

- Remplacement moteur de registre de marque SIEMENS sur Air Neuf CTA plongée. (Piscine Olympique)
- Remplacement sonde CO2 de marque SIEMENS sur CTA Bassin Olympique. (Piscine Olympique)
- Mise en place et formation avec SIEMENS de la régulation installée sur l'ensemble des 2 sites.
- Remplacement pressostat différentiel de marque SIEMENS sur CTA Vestiaire groupe. (Piscine Carrousel)

B. Février

- Rebobinage du circulateurs n°1 au secondaire RCU (circulateur entre échangeurs RCU et bouteille de découplage dans sous-station) par la société MALATIER et remise en place. (Fuite garniture de pompe HS sur Piscine Olympique)
- Réglage servo-moteurs Air Neuf et Air Repris sur CTA Bassin Olympique, défaillance de ces derniers, réglage sans remplacement. (Piscine Olympique)
- Rebobinage du circulateurs n° 2 au secondaire RCU (circulateur entre échangeurs RCU et bouteille de découplage dans sous-station) par la société MALATIER et remise en place. (Rebobinage par sécurité au vu de l'importance de l'équipement dans la production de chaleur)
- Dépannage à la suite de travaux de Gentil Thermique sur l'amélioration énergétique sur les ventilateurs et variateurs de vitesses Soufflage et Reprise de la CTA Bassin Olympique et CTA Vestiaire Groupe. (Piscine Olympique)
- **Analyse d'eau de chauffage sur Piscine Olympique.**

C. Mars

- Remplacement moteur de registre de marque SIEMENS sur Air Repris CTA plongée. (Piscine Olympique)
- **Maintenance Annuelle CTA sur Piscine Olympique et Carrousel.**

D. Avril

- Remplacement Variateur de fréquence de la marque LEROY SOMMER sur ventilateur d'air repris CTA Vestiaire Groupe (Travaux Gentil Thermique) ; (Piscine Olympique)
- **Maintenance Circulateurs sur Piscine Olympique et Carrousel.**
- **Analyse d'eau de chauffage et eau glacée sur Piscine Carrousel.**
- **Réunion trimestrielle UCPA.**
- **Visite technique avec société BWT pour mise en place d'une solution pour problème analyse d'eau chauffage de la piscine du Carrousel.**

E. Mai :

- Problème ventilation CTA Vestiaire + Annexe, débit insuffisant, augmentation du débit dans vestiaire H et F via démontage des modules de régulations MR à chaque bouche terminale soufflage et reprise. (Piscine Carrousel)
- Maintenance des installations UTA de la piscine du Carrousel.
- Maintenance du groupe d'eau glacée de la piscine du Carrousel.
- Réparation sur fuite d'eau préparateur ECS de la Piscine Olympique.
- Remplacement courroies sur l'ensemble des CTA de la Piscine Olympique.

F. Juin :

- Dépannage et maintenance climatisation local serveur Accueil de la Piscine Olympique.
- Remise et contrôle de la tension des courroies de ventilations sur l'ensemble des CTA de la Piscine Olympique.
- Remplacement moteur vanne 3 voies de marque SIEMENS sur CTA Vestiaire Groupe de la Piscine Olympique.

G. Juillet :

- Remplacement Silentbloc sur moteurs de soufflage et reprise CTA Plongée de la Piscine Olympique.
- Remplacement sonde de température et hygrométrie de la marque SIEMENS sur CTA Plongée

H. Aout :

- Remplacement poulies motrice et réceptrice sur caisson de soufflage CTA Bassin Olympique.
- Remplacement courroies existantes par des courroies plus performante sur moteur de soufflage et de reprise de la CTA Bassin Olympique.
- Remplacement complet de l'ensemble des vannes ECS sur Piscine Olympique.
- Démantèlement de l'ancien réseau solaire attendant au préparateur ECS de la Piscine Olympique.

I. Septembre :

- Remplacement de 2 mitigeurs de la marque PRESTO sur vestiaire collectifs Femme.
- Remplacement de 2 vannes d'isolement à boisseaux sphériques en amont du vestiaire collectif Femme sur Piscine Olympique.
- Réunion technique à la suite d'analyse d'eau du réseau de chauffage de la piscine du Carrousel.
- Maintenance de l'ensemble des CTA sur Piscine Olympique et Carrousel.

J. Octobre :

- Remplacement de 2 mitigeurs + 2 vannes d'isolement à boisseaux sphériques sur vestiaires collectif Homme.
- Remplacement des vannes d'isolement avant chaque mitigeur sur vestiaires collectifs Homme et Femme de la Piscine Olympique.
- Remplacement moteur de vanne 3 voies motorisées de marque SIEMENS sur primaire échangeur bassin d'échauffement.
- Diagnostique Compresseur n°3 du groupe d'eau glacée HS sur Piscine du Carrousel.
- Installation du pot à boue à débit total au retour secondaire RCU de la Piscine du Carrousel.
- **Nettoyage du filtre à barreaux magnétique et de sa poche filtrante attenante.**

K. Novembre :

- **Nettoyage du filtre à barreaux magnétique et de sa poche filtrante attenante.**
- Remplacement moteur de vanne 3 voies motorisées de marque SIEMENS sur batterie d'eau chaude CTA Remise en Forme.
- Diagnostique problème de chauffage sur échangeur à plaque bassin échauffement de la Piscine Olympique.
- Contrôle des débits de ventilation sur l'ensemble des CTA de la piscine Olympique et réglage avec la société SIEMENS et PRENOIS ELECTRICITE.
- Réglage des débits CTA et mise en adéquations avec les documents du DOE lors de la mise en service des équipements en 2011 de la Piscine Olympique
- Mise au point à la suite des mises en service SIEMENS des travaux réalisés par la société GENTIL THERMIQUE.
- Remplacement moteur de registre d'Air Neuf de la marque SIEMENS de la CTA Accueil du site de la piscine Olympique.

L. Décembre :

- Réglage de la ventilation sur l'ensemble des CTA de la Piscine Olympique.
- Réglage débit de ventilation sur CTA A/E à la suite de plainte courant d'air froid sur Piscine Olympique.
- Diagnostique de panne sur CTA Remise en Forme de la piscine du Carrousel.
- Remplacement transformateur de commande sur CTA Remise en Forme de la Piscine du Carrousel.
- **Nettoyage du filtre à barreaux magnétique et de sa poche filtrante attenante.**
- Diagnostique suivant problème ECS sur douches Homme et Femme Collectif de la Piscine du Carrousel.
- Diagnostique suivant problème sur l'échangeur à plaque bassin lagune, problème de montée en température.

II. Suivi des problèmes actuels sur 2024.

- Résoudre la problématique sur la production d'eau chaude sanitaire et les intermittences chaud/froid sur les douches collectives Homme et Femme de la Piscine du Carrousel.
- Résoudre la problématique concernant l'état du réseau de chauffage à la suite du prélèvement et de l'analyse réalisée début 2024 sur la Piscine du Carrousel.

III. Axe d'amélioration pour réaliser des économies d'énergies pour 2024.

- Le remplacement des circulateurs principaux sur les réseaux CTA et Echangeur Bassin permettrait de faire de réelles économies avec un retour sur investissement de l'ordre de 3-4 ans.
- Ces dernières permettraient une variation du débit en fonction des besoins et économiseraient de ce fait de l'électricité en période de non-demande.
- Le remplacement de la pompe double échangeurs bassin permettrait de réaliser le maximum d'économie avec un équipement de dernière génération, en effet cette équipement fonctionnant 24h/24 et 7j/7 toute amélioration énergétique sera tout de suite impactant sur la facture d'électricité finale.