

**Tableau de présentation des programmes d'actions liés à l'abattement de TFPB - CDC HABITAT – CHENOVE - PREVISIONNEL 2024**

Axes	Actions	Calendrier	Dépense prévisionnelle	Financement bailleur	Autre financement	Dépense valorisée TFPB	Taux de valorisation TFPB
Renforcement de la présence du personnel de proximité (par rapport à présence dans patrimoinehors QPV)	Présence sur site	2024	7656 €	7656 €			100%
	Temps de présence supplémentaire d'un adjoint au responsable de secteur en charge de la relation clients	2024	5096 €	5096€			100%
Sur-entretien	Coût supplémentaire nettoyage des parties communes et abords	2024	500 €	500 €			100%
	Frais de désinsectisation : maintenance préventive	2024	1500 €	1500€			100%
Gestion des déchets et encombrants / épaves	Gestion des encombrants	2024	1500 €	1500 €			100%
Tranquillité résidentielle	Participation au dispositif « Association Médiation et Prévention »	2024	16493 €	16493 €			100%

Animation, lien social, vivre ensemble	Dispositif de fidélisation FARE	2024	1200 €	1200 €			100%
	Service civique (2 personnes) dév lien social en pied d'immeuble	2024	2322,5 €	430,50 €	1892 €		100% de 430,50 €
	Partenariat avec OMS CHENOVE : « Insertion par le Sport »	2024	720,00 €	720,00 €			100%
	Atelier Participatif de sensibilisation au traitement des déchets et encombrants	2024	3000 €	3000 €			100%
Petits travaux d'amélioration de la qualité de service (hors quartiers NPNRU)	Surcoût de remise en état des logements	2024	5000 €	5000€			100%
TOTAL			44987,50 €	43 095,50 €			