



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du mercredi 12 octobre 2011

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. GRANDGUILLAUME et M. BORDAT

Convocation envoyée le 5 octobre 2011

Publié le 13 octobre 2011

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 82

Nombre de présents participant au vote : 66

Nombre de membres en exercice : 82

Nombre de procurations : 13

Membres présents :

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| M. François REBSAMEN | M. Alain MILLOT | M. Louis LAURENT |
| M. Pierre PRIBETICH | M. Benoît BORDAT | M. Roland PONSAA |
| M. Jean ESMONIN | M. Joël MEKHANTAR | M. Michel ROTGER |
| M. Gilbert MENUT | M. Christophe BERTHIER | M. François NOWOTNY |
| M. Rémi DETANG | M. Philippe DELVALEE | Mme Dominique BEGIN-CLAUDET |
| M. Jean-Patrick MASSON | M. Georges MAGLICA | M. Michel FORQUET |
| M. José ALMEIDA | Mme Christine DURNERIN | M. Claude PICARD |
| M. François DESEILLE | Mme Nelly METGE | M. Gaston FOUCHERES |
| M. Laurent GRANDGUILLAUME | Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE | M. Pierre PETITJEAN |
| M. Patrick CHAPUIS | Mme Elisabeth BIOT | M. Nicolas BOURNY |
| M. Michel JULIEN | Mlle Nathalie KOENDERS | M. Jean-Philippe SCHMITT |
| Mme Marie-Françoise PETEL | Mme Marie-Josèphe DURNET- | M. Philippe GUYARD |
| M. Gérard DUPIRE | ARCHEREY | M. Pierre-Olivier LEFEBVRE |
| M. Jean-François GONDELLIER | M. Mohammed IZIMER | M. Gilles MATHEY |
| Mme Catherine HERVIEU | Mme Hélène ROY | Mme Françoise EHRE |
| M. François-André ALLAERT | Mme Myriam BERNARD | Mme Geneviève BILLAUT |
| M. Jean-Claude DOUHAI | M. Mohamed BEKHTAOUI | M. Murat BAYAM |
| M. Jean-Paul HESSE | Mme Jacqueline GARRET-RICHARD | M. Michel BACHELARD |
| Mlle Badiaâ MASLOUHI | Mme Joëlle LEMOUZY | M. Philippe BELLEVILLE |
| M. Patrick MOREAU | M. Jean-Yves PIAN | M. Norbert CHEVIGNY |
| M. Dominique GRIMPRET | Mlle Stéphanie MODDE | Mme Noëlle CABBILLARD. |
| M. Didier MARTIN | M. Philippe CARBONNEL | |
| M. Jean-Pierre SOUMIER | M. Alain LINGER | |

Membres absents :

| | |
|------------------------|--|
| M. Jean-François DODET | Mme Colette POPARD pouvoir à M. Laurent GRANDGUILLAUME |
| M. Alain MARCHAND | M. Yves BERTELOOT pouvoir à M. Alain MILLOT |
| M. Rémi DELATTE | M. André GERVAIS pouvoir à M. Michel JULIEN |
| | Mme Anne DILLESEGER pouvoir à M. Gérard DUPIRE |
| | Mme Françoise TENENBAUM pouvoir à M. Pierre PRIBETICH |
| | Mlle Christine MARTIN pouvoir à Mlle Nathalie KOENDERS |
| | M. Franck MELOTTE pouvoir à M. Alain LINGER |
| | M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Michel ROTGER |
| | Mme Christine MASSU pouvoir à M. François NOWOTNY |
| | Mme Claude DARCIAUX pouvoir à M. José ALMEIDA |
| | M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à Mme Françoise EHRE |
| | M. Patrick BAUDEMONT pouvoir à Mme Geneviève BILLAUT |
| | M. Gilles TRAHARD pouvoir à Mme Noëlle CABBILLARD. |

OBJET : HABITAT, POLITIQUE DE LA VILLE ET URBANISME

**Habitat à loyer modéré - Demande de subventions PLH - OPAC de Dijon :
construction de 16 logements BBC (12 PLUS, 4 PLAi), 3-5 rue des Ecayennes à Dijon**

L'OPAC de Dijon va réaliser la construction de 16 logements collectifs BBC situés 3-5 rue des Ecayennes à Dijon. Cette opération a été financée au titre de la délégation 2010 de gestion des aides à la pierre du Grand Dijon.

En considération des dispositions d'intervention adoptées par le Grand Dijon relatives au financement des déficits d'opérations d'habitat à loyer modéré, l'OPAC de Dijon, afin d'équilibrer le bilan de ce programme, fait appel au soutien financier de la Communauté de l'agglomération dijonnaise à hauteur de :

- 156 000 € au titre des PLUS,
 - 74 000 € au titre des PLAi,
- représentant 9,74 % du coût prévisionnel TTC (2 362 380 €).

Il est précisé que le financement de ce programme repose sur le concours financier du Conseil Général, ainsi que sur l'apport de fonds propres par l'organisme bailleur, qui aura également recours à l'emprunt.

Vu l'avis de la Commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'attribuer** à l'OPAC de Dijon – *2 bis rue Maréchal Leclerc - BP 87027 – 21070 DIJON cedex-*, pour l'opération de construction de 16 logements collectifs (12 PLUS, 4 PLAi), situés 3-5 rue des Ecayennes à Dijon, **deux subventions d'un montant total de 230 000 €**, établies en fonction du bilan financier prévisionnel de cette opération et conformément aux dispositions du règlement d'intervention du Programme Local de l'Habitat (PLH) :
 - 156 000 € au titre des PLUS,
 - 74 000 € au titre des PLAi.
- **de dire** que ces dépenses seront prélevées sur le crédit ouvert au budget de l'exercice en cours et exercices suivants ;
- **de dire** que l'attribution de ces subventions est subordonnée à la justification, par l'OPAC de Dijon, des dépenses figurant au bilan de l'opération ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tout acte utile à la bonne administration de ce dossier.