

Certifié conforme à l'acte transmis au contrôle de légalité



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du lundi 19 novembre 2012

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. TRAHARD et M. BORDAT

Convocation envoyée le 12 novembre 2012

Publié le 20 novembre 2012

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 82

Nombre de présents participant au vote : 75

Nombre de membres en exercice : 82

Nombre de procurations : 5

SCRUTIN : POUR : 80

ABSTENTION : 0 CONTRE : 0 NE SE PRONONCE PAS : 0

Membres présents :

| | | |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| M. François REBSAMEN | M. Benoît BORDAT | M. Roland PONSAA |
| M. Pierre PRIBETICH | M. Joël MEKHANTAR | M. Michel ROTGER |
| M. Gilbert MENUET | M. Christophe BERTHIER | Mme Louise BORSATO |
| Mme Colette POPARD | M. Philippe DELVALEE | M. François NOWOTNY |
| M. Rémi DETANG | Mme Anne DILLENSEGER | Mme Christine MASSU, |
| M. Jean-Patrick MASSON, | M. Mohamed BEKHTAOUI, | M. Michel FORQUET |
| M. José ALMEIDA | M. Georges MAGLICA, | M. Claude PICARD |
| M. Jean-François DODET | Mme Christine DURNERIN, | M. Pierre PETITJEAN |
| M. François DESEILLE | Mme Elizabeth REVEL | Mme Claude DARCIAUX |
| M. Laurent GRANDGUILLAUME | Mme Elisabeth BIOT, | M. Nicolas BOURNY |
| M. Michel JULIEN | Mme Christine MARTIN | M. Jean-Philippe SCHMITT |
| Mme Marie-Françoise PETEL, | Mme Nathalie KOENDERS | M. Philippe GUYARD |
| M. Gérard DUPIRE, | Mme Marie-Josèphe DURNET- | M. Pierre-Olivier LEFEBVRE |
| M. Jean-François GONDELLIER | ARCHEREY | M. Gilles MATHEY |
| Mme Catherine HERVIEU | M. Alain MARCHAND, | M. Jean-Claude GIRARD |
| M. François-André ALLAERT | M. Mohammed IZIMER | M. Patrick BAUDEMMENT |
| M. Jean-Claude DOUHAIT, | Mme Hélène ROY, | Mme Geneviève BILLAUT |
| M. Jean-Paul HESSE | Mme Myriam BERNARD, | M. Murat BAYAM |
| Mme Badiaâ MASLOUHI | Mme Jacqueline GARRET-RICHARD, | M. Michel BACHELARD |
| M. Yves BERTELOOT | Mme Joëlle LEMOUZY, | M. Rémi DELATTE |
| M. Patrick MOREAU | M. Jean-Yves PIAN | M. Philippe BELLEVILLE |
| M. Dominique GRIMPRET | Mme Stéphanie MODDE | M. Norbert CHEVIGNY |
| M. Didier MARTIN | M. Philippe CARBONNEL | M. Gilles TRAHARD, |
| M. Jean-Pierre SOUMIER | M. Alain LINGER | Mme Noëlle CAMBILLARD. |
| M. André GERVAIS | M. Franck MELOTTE, | |
| M. Alain MILLOT | M. Louis LAURENT | |

Membres absents :

| | |
|---------------------|---|
| M. Patrick CHAUPUIS | M. Jean ESMONIN pouvoir à M. Roland PONSAA |
| M. Gaston FOUCHERES | Mme Françoise TENENBAUM pouvoir à M. Gérard DUPIRE, |
| | Mme Nelly METGE pouvoir à Mme Colette POPARD |
| | Mme Dominique BEGIN-CLAUDET pouvoir à M. Michel FORQUET |
| | Mme Françoise EHRE pouvoir à M. Jean-Claude GIRARD. |

OBJET : HABITAT, POLITIQUE DE LA VILLE ET URBANISME

Dijon - Boulevard Docteur Petitjean - Acquisition d'un tènement foncier sur l'EPFL des Collectivités de Côte d'Or

La réalisation de la future chaufferie biomasse Sud, nécessaire à la mise en oeuvre du réseau de chauffage urbain, implique le déplacement de l'aire de grand passage actuelle, située boulevard Docteur Petitjean à Dijon. Cette aire est principalement destinée à l'accueil estival des groupes de missions des gens du voyage.

Afin de permettre ce transfert, de l'autre côté du boulevard, il est proposé de procéder à la reprise de deux parcelles de terrain faisant l'objet d'un portage foncier par l'Etablissement Public Foncier Local (EPFL) des Collectivités de Côte d'Or.

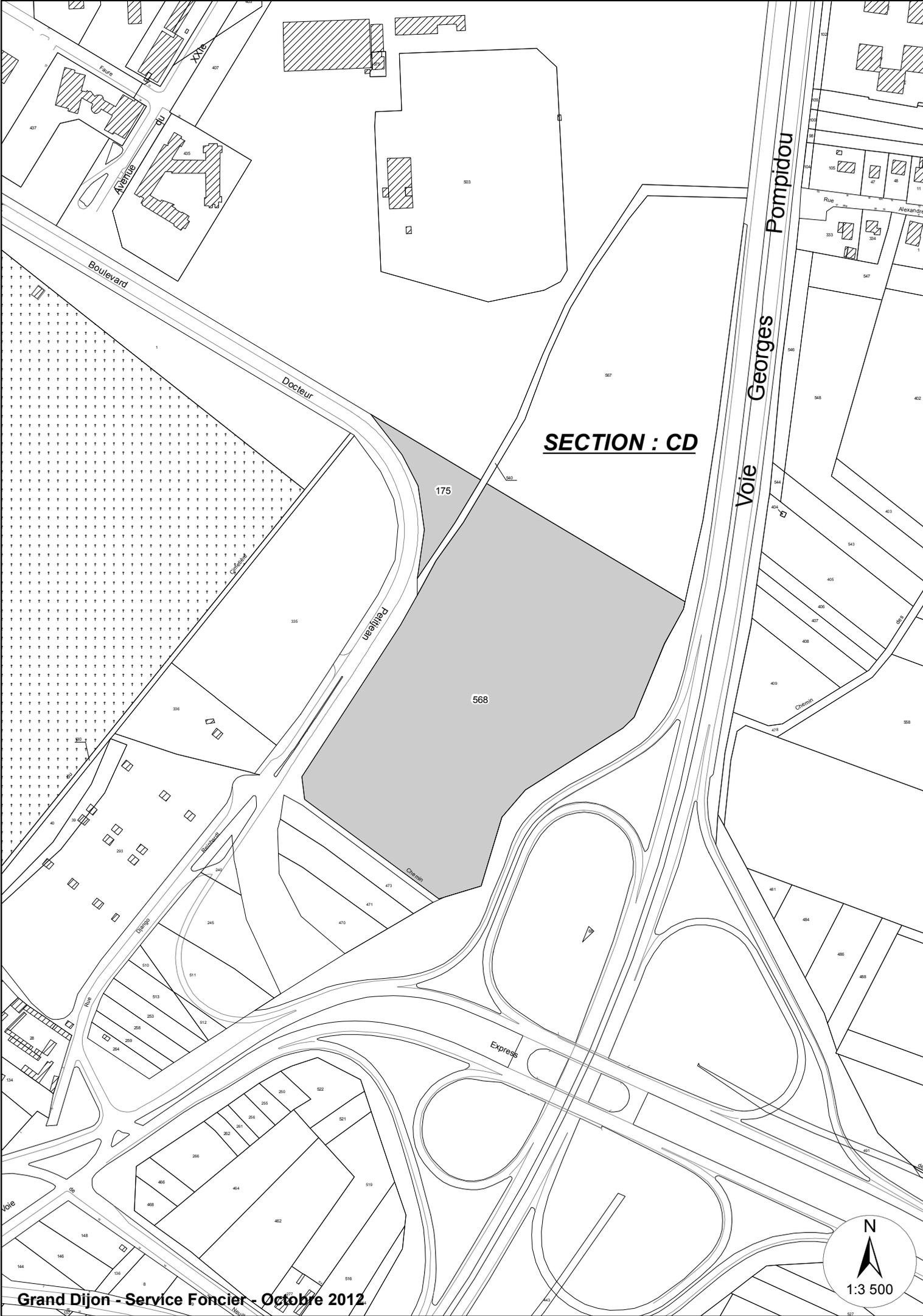
Ces deux parcelles situées boulevard Docteur Petitjean, d'une superficie totale de 49 905 m², ont été acquises par l'EPFL sur l'Etat (France Domaine) par exercice du droit de priorité.

Conformément aux dispositions du règlement d'intervention de l'établissement, cette acquisition interviendra moyennant le montant total de 2 571 804 €, conforme à la valeur vénale d'acquisition augmentée des frais de l'acte d'acquisition et des frais de portage, fixés à 3 % par an.

Vu l'avis de la commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'acquérir** sur l'Etablissement Public Foncier Local (EPFL) des Collectivités de Côte d'Or les parcelles de terrain situées boulevard Docteur Petitjean à Dijon, cadastrées section CD n°175 de 2 825 m² et n° 568 de 47 080 m² ;
- **de dire** que cette acquisition interviendra moyennant le montant total de 2 571 804 €, conforme à la valeur vénale d'acquisition augmentée des frais de l'acte d'acquisition, ainsi que des frais de portage fixés à 3 % par an, en application des dispositions du règlement d'intervention de l'EPFL ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer, au nom de la Communauté de l'agglomération dijonnaise, tous actes et documents à intervenir en vue de régulariser ce dossier.



SECTION : CD

