

Annexe 1 - Lettre d'offre globale 2016 : liste des opérations et caractéristiques financières des prêts

Type de prêt CDC*	Commune	Adresse	Type op	Nombre de logis	Montant du prêt	Préfinancement	Index	Taux**	Durée d'amortissement	Taux annuel de progressivité***	Échéances	Révisabilité**	
PLUS	Perrigny-lès-Dijon	Rue Marvillet	CS	13	759 966,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Saint-Apollinaire	Atout Age- pré Thomas 2	CS	29	2 788 044,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Anuy	Grande Rue	AA	6	307 900,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Chenove	Rue Lamantine- 17 Place Coluche	CS	15	1 314 900,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Fontaine les Dijon	16 Fbpg St Nicolas	CS	6	336 021,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Fontaine les Dijon	16 Fbpg St Nicolas	AA	4	237 769,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Bressey/Tile	Clair Bois- rue Contrée du Breuil	CS	23	1 376 599,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Saint-Apollinaire	Domainiales Sully 1TR	VEFA	10	603 423,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Saint-Apollinaire	Domainiales Sully 2TR	VEFA	5	282 940,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Dijon	42 rue Devosge	CS	2	65 841,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	Marsamoy-la-Côte Tisserand	Impasse Tisserand	CS	9	380 654,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	40 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
	PLUS AF	Perrigny-lès-Dijon	Perrigny-lès-Dijon, Rue Marvillet	CS	201	578,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR
		Saint-Apollinaire	Saint-Apollinaire Atout Age- pré Thomas 2	CS	432	922,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR
Anuy		Grande Rue	AA	136	033,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Fontaine les Dijon		16 Fbpg St Nicolas	CS	81	908,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Fontaine les Dijon		16 Fbpg St Nicolas	AA	73	542,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Bressey/Tile		Clair Bois- rue Contrée du Breuil	CS	273	847,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Saint-Apollinaire		Domainiales Sully 1TR	VEFA	188	002,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Saint-Apollinaire		Domainiales Sully 2TR	VEFA	85	913,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Dijon		42 rue Devosge	CS	11	935,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Marsamoy-la-Côte Tisserand		Impasse Tisserand	CS	84	223,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	50 ans	-0,5 %	Annuelles	DR	
Sous total					122	10 003 441,00 €							
PLAI		Dijon	Rue Minneure	CS	3	133 063,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR
		Perrigny-lès-Dijon	Rue Marvillet	CS	6	287 994,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR
	Saint-Apollinaire	Atout Age- pré Thomas 2	CS	21	987 827,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Anuy	Grande Rue	AA	3	162 574,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Fontaine les Dijon	16 Fbpg St Nicolas	CS	3	182 865,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Fontaine les Dijon	16 Fbpg St Nicolas	AA	2	113 147,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Bressey/Tile	Clair Bois- rue Contrée du Breuil	CS	10	613 397,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Saint-Apollinaire	Domainiales Sully 1TR	VEFA	6	374 432,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Saint-Apollinaire	Domainiales Sully 2TR	VEFA	3	210 042,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	Marsamoy-la-Côte Tisserand	Impasse Tisserand	CS	4	154 894,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	40 ans	0%	Annuelles	DR	
	PLAI AF	Dijon	Rue Minneure	CS	44	193,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR
		Perrigny-lès-Dijon	Rue Marvillet	CS	66	985,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR
		Saint-Apollinaire	Atout Age- pré Thomas 2	CS	154	950,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR
Anuy		Grande Rue	AA	62	866,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Fontaine les Dijon		16 Fbpg St Nicolas	CS	37	118,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Fontaine les Dijon		16 Fbpg St Nicolas	AA	29	522,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Bressey/Tile		Clair Bois- rue Contrée du Breuil	CS	114	072,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Saint-Apollinaire		Domainiales Sully 1TR	VEFA	101	516,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Saint-Apollinaire		Domainiales Sully 2TR	VEFA	56	332,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Marsamoy-la-Côte Tisserand		Impasse Tisserand	CS	33	351,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 20 pdb	50 ans	0%	Annuelles	DR	
Sous total					61	3 830 640,00 €							
PAMI		Divers programmes		FEB	1022	1 184 720,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	20 ans	0%	Annuelles	DR
		Dijon	lot Alsace	FEB	308	2 500 000,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pdb	25 ans	0%	Annuelles	DR
	Sous total					1330	3 684 720,00 €						
TOTAL GENERAL					1513	17 618 801,00 €							

* PLUS : Prêt Locatif à Usage Social
 * PLUS AF : Prêt Locatif à Usage Social pour Acquisition Foncière
 * PLAI : Prêt Locatif Aidé d'Intégration
 * PLAI AF : Prêt Locatif Aidé d'Intégration pour Acquisition Foncière
 * PAMI : Prêt à l'Amélioration du parc locatif social
 ** Index: Taux du livret A en vigueur à la date du contrat de prêt + marge en pdb fixée par type de prêt CDC
 *** Taux annuel de progressivité: de 0% à 0,5% maximum (actualisable à la date d'effet du contrat en cas de variation du taux du livret A)
 **** Pour les prêts à Double révisabilité : Révisabilité des taux d'intérêt et de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du livret A / Pour les prêts à simple révisabilité : Révisabilité du taux d'intérêt en fonction de la variation du taux du livret A