

Annexe 1 - Lettre d'offre globale 2016 : liste des opérations et caractéristiques financières des lots

Type de prêt CDC*	Commune	Adresse	Nombre de logs	Montant du prêt	Préfinancement	Index	Taux**	Conditions d'amortissement	Taux annuel de progressivité**	Echéances	Révisabilité***	
PLUS	DION	CLON MALARO T1 PLUS	1	84 043,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BRESEVITTE LES PLOTS	15	73 999,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	MONTCHAPET LA CLOSERIE	17	1 003 229,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	ARTS ET METIERS	5	756 736,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BEAUMARCHAIS	6	186 855,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	RUE HOUCHE	2	47 406,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	CHARLES LE TEMERAIRE	10	434 152,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	RAFFINERIE	9	659 935,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	RUE DES MURIERS	12	386 650,52 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	FONTAINE-LES-DION	7	539 757,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BEAUMARCHAIS NEUF	28	2 197 763,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GOUTTE D'OR	27	79 708,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GRELUZE 1 ^{ère} tranche	19	60 723,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GRELUZE 2 ^{ème} tranche	7	50 013,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	PLUS AF	DION	PASSAGE J-JAURES PLOT G	0	882 857,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL
DION		MONTCHAPET LA CLOSERIE	0	579 973,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		BEAUMARCHAIS	0	82 700,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		CHARLES LE TEMERAIRE	0	338 944,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		RAFFINERIE	0	19 232,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		RUE DES MURIERS	0	68 380,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		BEAUMARCHAIS NEUF	0	209 356,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		GOUTTE D'OR	0	114 509,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		PASSAGE J-JAURES PLOT G	0	624 305,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		GENS DU VOYAGE	0	675 859,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		ARTS ET METIERS	0	298 742,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		LA MARTELE	0	198 125,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		RAFFINERIE	0	352 631,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		RUE DES MURIERS	0	24 110,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		BEAUMARCHAIS NEUF	0	234 185,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 60 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
PLAI AF	DION	VOLPIANO	5	249 526,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GOUTTE D'OR	16	938 707,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BEAUMARCHAIS	3	114 509,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	40 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	PASSAGE J-JAURES PLOT G	0	170 313,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GENS DU VOYAGE	0	283 695,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	MARSANNAY	0	97 458,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	ARTS ET METIERS	0	130 135,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	CHARLES LE TEMERAIRE	0	19 911,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	RUE DES MURIERS	0	70 090,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BEAUMARCHAIS NEUF	0	145 048,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	VOLPIANO	0	91 180,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	GOUTTE D'OR	0	38 000,00 €	0	Livret A	Taux livret A + 20 pbb	50 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
	DION	BEAUMARCHAIS	0	5 805 603,15 €	0	Livret A	Taux fixe 3 % maximum	25 ans	-	Annuelles	DL	
	DION	HEREDIA	73	747 075,00 €	0	-	Taux fixe 3 % maximum	25 ans	-	Annuelles	DL	
	Eco réhabilitation	DION	JOFFRE	57	1 110 919,00 €	0	-	Taux fixe 3 % maximum	25 ans	-	Annuelles	DL
DION		OUTENBERG	83	401 270,00 €	0	-	Taux fixe 3 % maximum	25 ans	-	Annuelles	DL	
DION		RUE DES MOULINS	24	834 129,99 €	0	-	Taux fixe 3 % maximum	25 ans	-	Annuelles	DL	
DION		JOUHENDEAU	76	539 215,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		J-JAURES 1 ET 3	0	1 110 919,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		OUTENBERG	0	401 270,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		RUE DES MOULINS	110	1 742 075,00 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		JOFFRE	0	695 049,19 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		HEREDIA	0	534 230,99 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
DION		JOUHENDEAU	0	20 034 234,29 €	0	Livret A	Taux livret A - 25 pb ****	25 ans	0,5 %	Annuelles	DL	
TOTAL GENERAL			483	20 034 234,29 €	0							
			820									

* PLUS : Prêt Locatif à Usage Social
 * PLU : Prêt Locatif à Usage Social pour Acquisition Foncière
 * PLAI AF : Prêt Locatif Aide d'Intégration pour Acquisition Foncière
 * PAI : Prêt à l'Amélioration du parc locatif social
 1er juin 2016
 ***Taux annuel de progressivité de 0% à 0,5% maximum (actualisable à la date d'entrée du contrat en cas de variation du taux du livret A)
 **** Pour les prêts à Double Révisibilité Révisabilité des taux d'intérêt et de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du livret A
 ***** Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0,5 %