



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

### du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 26 juin 2014

Président : M. MILLOT

Secrétaire de séance : Mme BLANC

Convocation envoyée le 19 juin 2014

Publié le 2 juillet 2014

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 79

Nombre de présents participant au vote : 62

Nombre de membres en exercice : 79

Nombre de procurations : 14

SCRUTIN : POUR : 76

ABSTENTION : 0 CONTRE : 0 NE SE PRONONCE PAS : 0

#### **Membres titulaires présents :**

M. Alain MILLOT	M. Patrick MOREAU	M. Louis LEGRAND
M. Pierre PRIBETICH	M. François REBSAMEN	M. Patrick ORSOLA
M. Jean ESMONIN	Mme Stéphanie MODDE	M. Dominique BEGIN-CLAUDET
M. Patrick CHAPUIS	Mme Christine MARTIN	Mme Florence LUCISANO
Mme Nathalie KOENDERS	Mme Danielle JUBAN	M. Jean DUBUET
M. Rémi DETANG	Mme Lê Chinh AVENA	Mme Anne PERRIN-LOUVRIER
Mme Catherine HERVIEU	Mme Hélène ROY	M. Jean-Philippe MOREL
M. José ALMEIDA	M. Georges MAGLICA	M. Nicolas BOURNY
M. Jean-François DODET	Mme Nuray AKPINAR-ISTIQUAM	M. Jean-Michel VERPILLOT
M. François DESEILLE	Mme Sladana ZIVKOVIC	Mme Corinne PIOMBINO
Mme Colette POPARD	Mme Océane CHARRET-GODARD	M. Jean-Louis DUMONT
M. Michel JULIEN	M. Laurent BOURGUIGNAT	M. Patrick BAUMENT
M. Frédéric FAVERJON	M. François HELIE	M. Jean-Frédéric COURT
M. Didier MARTIN	Mme Chantal OUTHIER	Mme Anaïs BLANC
M. Dominique GRIMPRET	M. Emmanuel BICHOT	M. Damien THIEULEUX
M. Michel ROTGER	M. Édouard CAVIN	Mme Michèle LIEVREMONT
M. Jean-Patrick MASSON	Mme Frédérique DESAUBLIAUX	M. Philippe BELLEVILLE
Mme Badiâ MASLOUHI	M. Hervé BRUYERE	Mme Noëlle CABBILLARD
M. André GERVAIS	Mme Sandrine RICHARD	M. Cyril GAUCHER.
M. Benoît BORDAT	M. Thierry FALCONNET	
M. Charles ROZOY	Mme Louise BORSATO	

#### **Membres suppléants avec voix délibératives présents :**

Mme Anne-Sophie GIRARDEAU

#### **Membres titulaires absents :**

Mme Catherine VANDRIESSE	Mme Anne DILLENSEGER pouvoir à Mme Christine MARTIN
M. Roland PONSAA	M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à M. Dominique GRIMPRET
M. Jacques CARRELET DE LOISY	M. Abderrahim BAKA pouvoir à Mme Noëlle CABBILLARD
	Mme Françoise TENENBAUM pouvoir à M. Georges MAGLICA
	M. Laurent GRANDGUILLAUME pouvoir à Mme Colette POPARD
	Mme Chantal TROUWBORST pouvoir à Mme Danielle JUBAN
	M. Joël MEKHANTAR pouvoir à M. Pierre PRIBETICH
	M. Jean-Yves PIAN pouvoir à Mme Nuray AKPINAR-ISTIQUAM
	M. Alain HOUPERT pouvoir à M. Laurent BOURGUIGNAT
	Mme Anne ERSCHENS pouvoir à M. François HELIE
	Mme Claudine DAL MOLIN pouvoir à M. Thierry FALCONNET
	M. François NOWOTNY pouvoir à Mme Anne-Sophie GIRARDEAU
	M. Gaston FOUCHERES pouvoir à Mme Anne PERRIN-LOUVRIER
	Mme Céline TONOT pouvoir à M. José ALMEIDA
	M. Gilbert MENUT pouvoir à M. Damien THIEULEUX.

---

**OBJET : POLITIQUE DE LA VILLE, HABITAT ET URBANISME**

**Dijon - 47 avenue du Drapeau - Acquisition d'un appartement**

L'immeuble en copropriété situé 47 avenue du Drapeau est grevé d'une servitude d'emplacement réservé au PLU pour l'élargissement de l'avenue du Drapeau.

Le Grand Dijon a déjà procédé à l'acquisition d'un appartement au rez-de-chaussée de cet immeuble composé de 6 appartements.

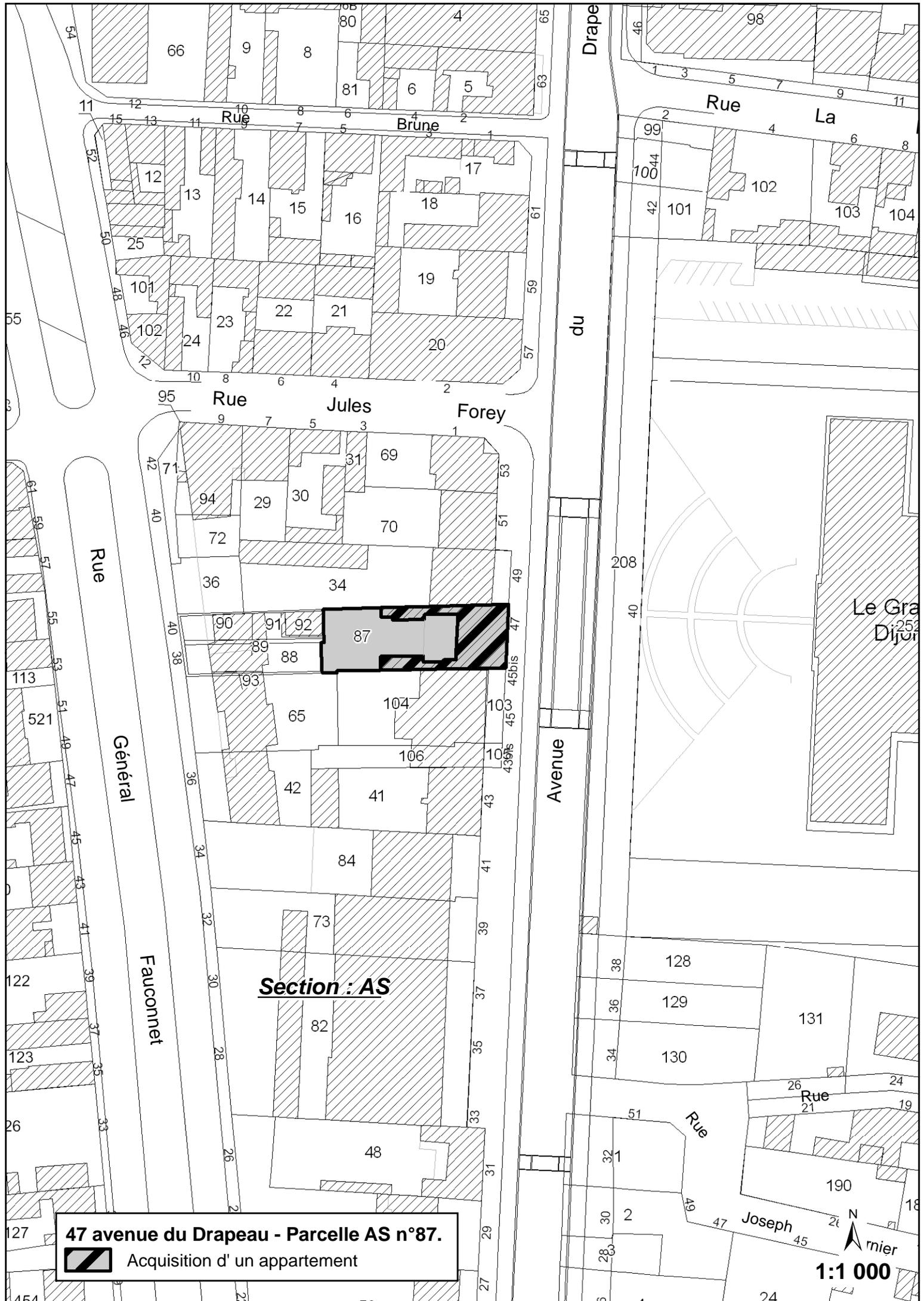
La maîtrise foncière de cet immeuble permettrait à terme, d'offrir les conditions d'une continuité urbaine et architecturale qualitative, dans la poursuite de l'aménagement des abords du tram.

Compte tenu de ces éléments, il est proposé d'acquérir un logement d'environ 58 m<sup>2</sup> habitables, situé au 1er étage de ce bâtiment, appartenant à M et Mme José De Miranda, moyennant le prix de 115 000 €, conforme à l'évaluation de France Domaine.

Vu l'avis de la commission,

**LE CONSEIL,  
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,  
DÉCIDE :**

- **d'acquérir** sur M et Mme José De Miranda l'appartement constituant les lots 16, 18, 2, 34, 35 et 28 de l'immeuble en copropriété situé 47 avenue du Drapeau à Dijon, cadastré section AS n°87 de 571 m<sup>2</sup> ;
- **de dire** que cette acquisition interviendra moyennant le montant de 115 000 € ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer, au nom de la Communauté de l'agglomération dijonnaise, tous actes et documents à intervenir en vue de régulariser ce dossier.



**47 avenue du Drapeau - Parcelle AS n°87.**  
Acquisition d'un appartement

**Section : AS**

1:1 000  
N  
rnier

Le Grand  
Dijon

Avenue du Drapeau

Rue Jules Forey  
Rue Général Fauconnet

Rue La

Rue Brune

208  
40

98  
1 3 5 7 9 11

99 2 4 6 8  
100 44 102 103 104  
42 101

252  
253

38 128  
36 129  
34 130  
131

26 24  
21 19  
51 Rue  
190  
47 45  
32 1  
30 2  
28 3  
27 29  
24

54  
66 9 8  
80 4  
81 6 5  
11 12  
15 13 11  
10 8 6 4 2  
7 5 3 1  
52 12 13 14 15 16 17  
50 25 18 19  
48 46 101 102 23 22 21 20  
27 10 8 6 4 2  
65 63 57

95  
9 7 5 3 1  
42 71 31 69 53  
40 94 29 30 70 51  
40 36 34 49  
40 90 91 92 87 47  
38 89 88 104 45bis 45  
36 65 106 103 43bis 43  
34 42 41 43  
32 84 44  
30 73 39  
28 82 37  
26 48 35 33  
2 31 33 35 37 39 41 43 45 47 49 51 53 55 57 59 61 63 65

55  
61 59 57  
55 53  
113 51 49 47 45 43 41 39 37 35 33  
122 39 37 35 33  
26  
127 454