

Certifié conforme à l'acte transmis au contrôle de légalité



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de la Communauté Urbaine Grand Dijon

Séance du jeudi 24 mars 2016

Président : M. REBSAMEN

Secrétaire de séance : M. BORDAT

Convocation envoyée le 17 mars 2016

Publié le 25 mars 2016

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 79

Nombre de présents participant au vote : 63

Nombre de membres en exercice : 79

Nombre de procurations : 14

Membres présents :

| | | |
|------------------------|----------------------------|------------------------------|
| M. François REBSAMEN | Mme Françoise TENENBAUM | M. Patrick ORSOLA |
| M. Pierre PRIBETICH | Mme Christine MARTIN | M. François NOWOTNY |
| M. Thierry FALCONNET | Mme Hélène ROY | Mme Dominique BEGIN-CLAUDET |
| M. Patrick CHAPUIS | M. Georges MAGLICA | Mme Florence LUCISANO |
| Mme Nathalie KOENDERS | Mme Chantal TROUWBORST | M. Jean DUBUET |
| M. Rémi DETANG | M. Joël MEKHANTAR | M. Jacques CARRELET DE LOISY |
| Mme Catherine HERVIEU | Mme Nuray AKPINAR-ISTIQUAM | Mme Céline TONOT |
| M. José ALMEIDA | Mme Sladana ZIVKOVIC | M. Jean-Philippe MOREL |
| M. Jean-François DODET | M. Jean-Yves PIAN | M. Nicolas BOURNY |
| M. François DESEILLE | Mme Océane CHARRET-GODARD | M. Jean-Michel VERPILLOT |
| Mme Colette POPARD | M. Jean-Claude DECOMBARD | Mme Corinne PIOMBINO |
| M. Michel JULIEN | M. Laurent BOURGUIGNAT | M. Jean-Louis DUMONT |
| M. Didier MARTIN | Mme Catherine VANDRIESSE | M. Dominique SARTOR |
| M. Dominique GRIMPRET | M. François HELIE | Mme Lydie CHAMPION |
| M. Michel ROTGER | Mme Chantal OUTHIER | M. Damien THIEULEUX |
| M. Jean-Patrick MASSON | M. Emmanuel BICHOT | Mme Michèle LIEVREMONT |
| Mme Badiaâ MASLOUHI | Mme Frédérique DESAUBLIAUX | M. Philippe BELLEVILLE |
| M. André GERVAIS | M. Hervé BRUYERE | M. Gilbert MENUT |
| M. Benoît BORDAT | Mme Sandrine RICHARD | Mme Noëlle CABBILLARD |
| M. Patrick MOREAU | Mme Claudine DAL MOLIN | M. Cyril GAUCHER |
| Mme Stéphanie MODDE | M. Louis LEGRAND | M. Adrien GUENE. |

Membres absents :

| | |
|--------------------------|--|
| M. Gaston FOUCHERES | M. Frédéric FAVERJON pouvoir à Mme Catherine HERVIEU |
| Mme Anne PERRIN-LOUVRIER | Mme Anne DILLENSEGER pouvoir à Mme Colette POPARD |
| | M. Charles ROZOY pouvoir à M. Pierre PRIBETICH |
| | M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à M. José ALMEIDA |
| | M. Laurent GRANDGUILLAUME pouvoir à Mme Christine MARTIN |
| | Mme Danielle JUBAN pouvoir à Mme Nathalie KOENDERS |
| | Mme Lê Chinh AVENA pouvoir à M. Georges MAGLICA |
| | M. Alain HOUPERT pouvoir à Mme Chantal OUTHIER |
| | Mme Anne ERSCHENS pouvoir à Mme Catherine VANDRIESSE |
| | M. Édouard CAVIN pouvoir à Mme Frédérique DESAUBLIAUX |
| | M. Jean ESMONIN pouvoir à Mme Sandrine RICHARD |
| | M. Yves-Marie BRUGNOT pouvoir à M. Didier MARTIN |
| | Mme Louise BORSATO-MARIN pouvoir à M. Michel ROTGER |
| | M. Patrick BAUDEMONT pouvoir à M. Dominique GRIMPRET. |

OBJET : HABITAT, POLITIQUE DE LA VILLE ET URBANISME

Quetigny - Suppression de la ZAC des Charrières

La Zone d'Aménagement Concerté « les Charrières » a été créée par arrêté préfectoral du 9 août 1978 à la demande de la Commune de Quetigny. Le dossier de création a ensuite fait l'objet de modifications successives.

L'arrêté préfectoral du 1^{er} septembre 1978 a approuvé le Plan d'Aménagement de Zone (PAZ) qui constituait le document d'urbanisme applicable aux terrains compris dans l'opération. Ce PAZ a également fait l'objet de plusieurs modifications.

Depuis, en application de l'article L. 311-7 du code de l'urbanisme issu de la loi du 13 décembre 2000, relative à la solidarité et au renouvellement urbains, les PAZ approuvés avant l'entrée en vigueur de ladite loi sont soumis au régime juridique des plans locaux d'urbanisme (PLU). Dès lors, le PAZ de la ZAC « les Charrières » a été intégré au PLU de la commune lors de son approbation le 10 janvier 2006.

Le périmètre de la ZAC est actuellement classé en zone urbaine à dominante activités économiques (UE) du PLU de Quetigny.

Aujourd'hui, l'aménagement de la ZAC est achevé et il appartient à la Communauté urbaine de procéder à sa suppression au titre de sa compétence en matière d'activités économiques.

Vu les articles R. 311-5 et R. 311-12 du code de l'urbanisme,
Vu l'avis favorable de la Commune de Quetigny relatif à la suppression de la ZAC par délibération du Conseil municipal du 15 décembre 2015,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **de supprimer** conformément au rapport de présentation joint à la présente délibération, la ZAC « les Charrières »,
- **d'autoriser** le Président à prendre tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Conformément aux dispositions de l'article R. 311-5 du code de l'urbanisme, cette délibération fera l'objet d'un affichage pendant un mois aux sièges du Grand Dijon et de la Commune de Quetigny et mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département. Elle sera en outre publiée au recueil des actes administratifs du Grand Dijon.

SCRUTIN : POUR : 77
CONTRE : 0

ABSTENTION : 0
NE SE PRONONCE PAS : 0

DONT 14 PROCURATIONS