

Certifié conforme à l'acte transmis au contrôle de légalité



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 18 décembre 2014

Président : M. MILLOT

Secrétaire de séance : Mme BLANC

Convocation envoyée le 11 décembre 2014

Publié le 19 décembre 2014

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 79

Nombre de présents participant au vote : 66

Nombre de membres en exercice : 79

Nombre de procurations : 6

SCRUTIN : POUR : 70

ABSTENTION : 0 CONTRE : 1 NE SE PRONONCE PAS : 1

### *Membres titulaires présents :*

|                        |                            |                          |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|
| M. Alain MILLOT        | M. Jean-Claude GIRARD      | M. Thierry FALCONNET     |
| M. Pierre PRIBETICH    | M. Patrick MOREAU          | Mme Claudine DAL MOLIN   |
| M. Jean ESMONIN        | M. Abderrahim BAKA         | M. Louis LEGRAND         |
| M. Patrick CHAPUIS     | M. François REBSAMEN       | M. Patrick ORSOLA        |
| Mme Nathalie KOENDERS  | Mme Stéphanie MODDE        | M. François NOWOTNY      |
| M. Rémi DETANG         | Mme Françoise TENENBAUM    | Mme Florence LUCISANO    |
| Mme Catherine HERVIEU  | Mme Christine MARTIN       | Mme Anne PERRIN-LOUVRIER |
| M. José ALMEIDA        | Mme Danielle JUBAN         | Mme Céline TONOT         |
| M. Jean-François DODET | Mme Lê Chinh AVENA         | M. Jean-Philippe MOREL   |
| M. François DESEILLE   | Mme Hélène ROY             | M. Nicolas BOURNY        |
| Mme Colette POPARD     | M. Georges MAGLICA         | M. Jean-Michel VERPILLOT |
| M. Michel JULIEN       | M. Joël MEKHANTAR          | Mme Corinne PIOMBINO     |
| M. Frédéric FAVERJON   | Mme Nuray AKPINAR-ISTIQUAM | M. Jean-Louis DUMONT     |
| M. Didier MARTIN       | Mme Sladana ZIVKOVIC       | M. Patrick BAUDEMONT     |
| M. Dominique GRIMPRET  | M. Jean-Yves PIAN          | M. Jean-Frédéric COURT   |
| M. Michel ROTGER       | Mme Océane CHARRET-GODARD  | Mme Anaïs BLANC          |
| M. Jean-Patrick MASSON | M. Laurent BOURGUIGNAT     | M. Damien THIEULEUX      |
| Mme Badiââ MASLOUHI    | Mme Chantal OUTHIER        | Mme Michèle LIEVREMONT   |
| M. André GERVAIS       | M. Emmanuel BICHOT         | M. Philippe BELLEVILLE   |
| M. Benoît BORDAT       | Mme Frédérique DESAUBLIAUX | Mme Noëlle CABBILLARD    |
| Mme Anne DILLENSEGER   | M. Hervé BRUYERE           | M. Cyril GAUCHER.        |
| M. Charles ROZOY       | Mme Sandrine RICHARD       |                          |

### *Membres suppléants avec voix délibératives présents :*

M. Bertrand FRANET

### *Membres titulaires absents :*

|                             |                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| M. Alain HOUPERT            | M. Jacques CARRELET DE LOISY pouvoir à M. Bertrand FRANET |
| Mme Anne ERSCHENS           | M. Laurent GRANDGUILLAUME pouvoir à Mme Badiââ MASLOUHI   |
| M. François HELIE           | Mme Chantal TROUWBORST pouvoir à M. François DESEILLE     |
| M. Édouard CAVIN            | Mme Catherine VANDRIESSE pouvoir à M. Laurent BOURGUIGNAT |
| M. Roland PONSAA            | Mme Louise BORSATO pouvoir à M. Michel ROTGER             |
| Mme Dominique BEGIN-CLAUDET | M. Gaston FOUCHERES pouvoir à Mme Anne PERRIN-LOUVRIER    |
| M. Jean DUBUET              | M. Gilbert MENUT pouvoir à Mme Noëlle CABBILLARD.         |

---

**OBJET : POLITIQUE DE LA VILLE, HABITAT ET URBANISME**

**Habitat à loyer modéré - ORVITIS - Demande de subventions PLH : construction de 7 logements (5 PLUS, 2 PLAi), 12 rue de Domois à Perrigny-les-Dijon**

ORVITIS réalise la construction de 7 logements collectifs certifiés « bâtiments basse consommation » (BBC) situés 12 rue de Domois à Perrigny-les-Dijon. Cette opération a été financée par le Grand Dijon au titre de sa Délégation de gestion des aides à la pierre.

En considération des dispositions d'intervention adoptées par le Grand Dijon relatives au financement des déficits d'opérations d'habitat à loyer modéré, ORVITIS, afin d'équilibrer le bilan de ce programme, fait appel au soutien financier de la Communauté de l'agglomération dijonnaise à hauteur de :

- 65 000 € au titre des PLUS,
- 37 000 € au titre des PLAi,

représentant 11,10 % du coût prévisionnel TTC (919 320,08 €).

Il est précisé que le financement de ce programme repose également sur le concours financier du Conseil Général ainsi que sur l'apport de fonds propres par l'organisme bailleur, qui aura recours à l'emprunt.

Conformément aux dispositions de la Charte communautaire, cette opération fait l'objet de réservation d'un logement (PLUS) dont l'attribution devra respecter les priorités adoptées par le Grand Dijon.

**LE CONSEIL,**  
**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,**  
**DÉCIDE :**

- **d'attribuer** à ORVITIS – *BP 90104 - 21001 DIJON cedex-*, pour l'opération de construction de 7 logements collectifs (5 PLUS, 2 PLAi), situés 12 rue de Domois à Perrigny-les-Dijon, **deux subventions d'un montant total de 102 000 €**, établies en fonction du bilan financier prévisionnel de cette opération et conformément aux dispositions du règlement communautaire :
  - 65 000 € au titre des PLUS,
  - 37 000 € au titre des PLAi.
- **de dire** que ces dépenses seront prélevées sur le crédit ouvert au budget de l'exercice en cours et exercices suivants ;
- **de dire** que l'attribution de ces subventions est subordonnée à la justification, par ORVITIS, des dépenses figurant au bilan de l'opération ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tout acte utile à la bonne administration de ce dossier.