



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du mercredi 17 décembre 2008

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. GRANDGUILLAUME et M. BORDAT

Membres présents :

M. François REBSAMEN	M. Didier MARTIN	M. Alain LINGER
M. Pierre PRIBETICH	M. Benoît BORDAT	M. Pierre LAMBOROT
M. Jean ESMONIN	M. Joël MEKHANTAR	M. Louis LAURENT
M. Rémi DETANG	M. Christophe BERTHIER	M. Roland PONSAA
M. Jean-Patrick MASSON	M. Philippe DELVALEE	M. François NOWOTNY
M. José ALMEIDA	M. Georges MAGLICA	M. Michel FORQUET
M. François DESEILLE	Mme Françoise TENENBAUM	M. Claude PICARD
M. Laurent GRANDGUILLAUME	Mme Anne DILLENSEGER	M. Nicolas BOURNY
M. Patrick CHAPUIS	Mme Christine DURNERIN	M. Jean-Philippe SCHMITT
M. Michel JULIEN	Mme Nelly METGE	M. Philippe GUYARD
Mme Marie-Françoise PETEL	Mme Elisabeth BIOT	M. Pierre-Olivier LEFEBVRE
M. Gérard DUPIRE	Mlle Nathalie KOENDERS	M. Gilles MATHEY
M. Jean-François GONDELLIER	Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY	Mme Françoise EHRE
Mme Catherine HERVIEU	M. Alain MARCHAND	M. Patrick BAUDEMMENT
M. Jean-Claude DOUHAIT	M. Mohammed IZIMER	Mme Geneviève BILLAUT
M. Jean-Paul HESSE	Mme Hélène ROY	M. Murat BAYAM
Mlle Badiaâ MASLOUHI	Mme Myriam BERNARD	M. Michel BACHELARD
M. Yves BERTELOOT	M. Mohamed BEKHTAOUI	M. Philippe BELLEVILLE
M. Patrick MOREAU	Mme Jacqueline GARRET-RICHARD	M. Norbert CHEVIGNY
M. Dominique GRIMPRET	Mme Joëlle LEMOUZY	M. Christian PARIS
M. Jean-Pierre SOUMIER	M. Jean-Yves PIAN	Mme Noëlle CABBILLARD.
M. André GERVAIS	Mlle Stéphanie MODDE	
M. Alain MILLOT	M. Philippe CARBONNEL	

Membres absents :

M. Jean-François DODET	M. Gilbert MENUT pouvoir à M. Christian PARIS
M. Lucien BRENOT	Mme Colette POPARD pouvoir à M. Pierre PRIBETICH
M. Michel ROTGER	M. François-André ALLAERT pouvoir à M. Georges MAGLICA
M. Gaston FOUCHERES	Mlle Christine MARTIN pouvoir à Mme Anne DILLENSEGER
M. Rémi DELATTE	Mme Fadoua LALOUCHE pouvoir à M. Roland PONSAA
	Mme Christine MASSU pouvoir à M. François NOWOTNY
	Mme Dominique BEGIN-CLAUDET pouvoir à M. Michel FORQUET
	M. Pierre PETITJEAN pouvoir à M. Jean-Pierre SOUMIER
	Mme Claude DARCIAUX pouvoir à M. José ALMEIDA
	M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à Mme Françoise EHRE.

OBJET : CULTURE ET SPORTS

Chenôve - Secteur Europa - Acquisition de quatre parcelles de terrain

Messieurs GASTEAU ont proposé la cession au Grand Dijon de quatre parcelles de terrain en nature de terre agricole, d'une superficie totale de 10 099 m², situées sur le territoire de la commune de Chenôve.

Deux parcelles, d'une superficie totale de 7 793 m² sont situées dans le périmètre du futur pôle sportif Europa, les deux autres, d'une superficie totale de 2 306 m² sont situées en zone AUe d'urbanisation future du PLU de Chenôve, au Sud du futur pôle sportif, destinée à accueillir des équipements d'intérêt collectif et des activités de services.

Le Grand Dijon a déjà procédé à l'acquisition de plusieurs parcelles de terrain sur ces deux tenements, d'une superficie totale d'environ 7 ha.

Il est ainsi proposé d'acquérir ces quatre parcelles moyennant le prix de 55 462 €, toutes indemnités comprises, lequel prix est conforme à l'évaluation de France Domaine. Ce prix tient compte de l'abattement de 82,81 € dans la mesure où les parcelles sont louées à M. Nicolas PAPA.

Vu l'avis de la Commission,

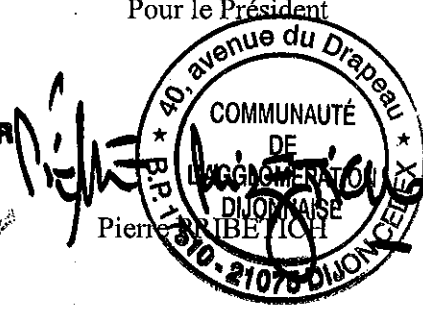
LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'acquérir** sur Monsieur Philippe GASTEAU, demeurant 3 rue Jacques Cellier – 21000 DIJON, Monsieur Marc GASTEAU – 2 allée des Ormes – 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE, Monsieur Michel GASTEAU demeurant 11 rue des Halles – 75001 PARIS, quatre parcelles de terrain situées à Chenôve, d'une superficie totale de 10 099 m², cadastrées lieudit "Aux Hâtes" section AP n°31 de 6 148 m² ; lieudit "Aux Terres Franches" n°54 de 1 645 m² ; section AV rue de Longvic n°8 de 1 483 m², n°9 de 823 m² ;
- **de dire** que cette acquisition interviendra moyennant le prix de 55 462 € ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer, au nom de la Communauté de l'Agglomération Dijonnaise, tous actes et documents à intervenir en vue de régulariser ce dossier.

Pour extrait conforme,
Le Président
Pour le Président

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

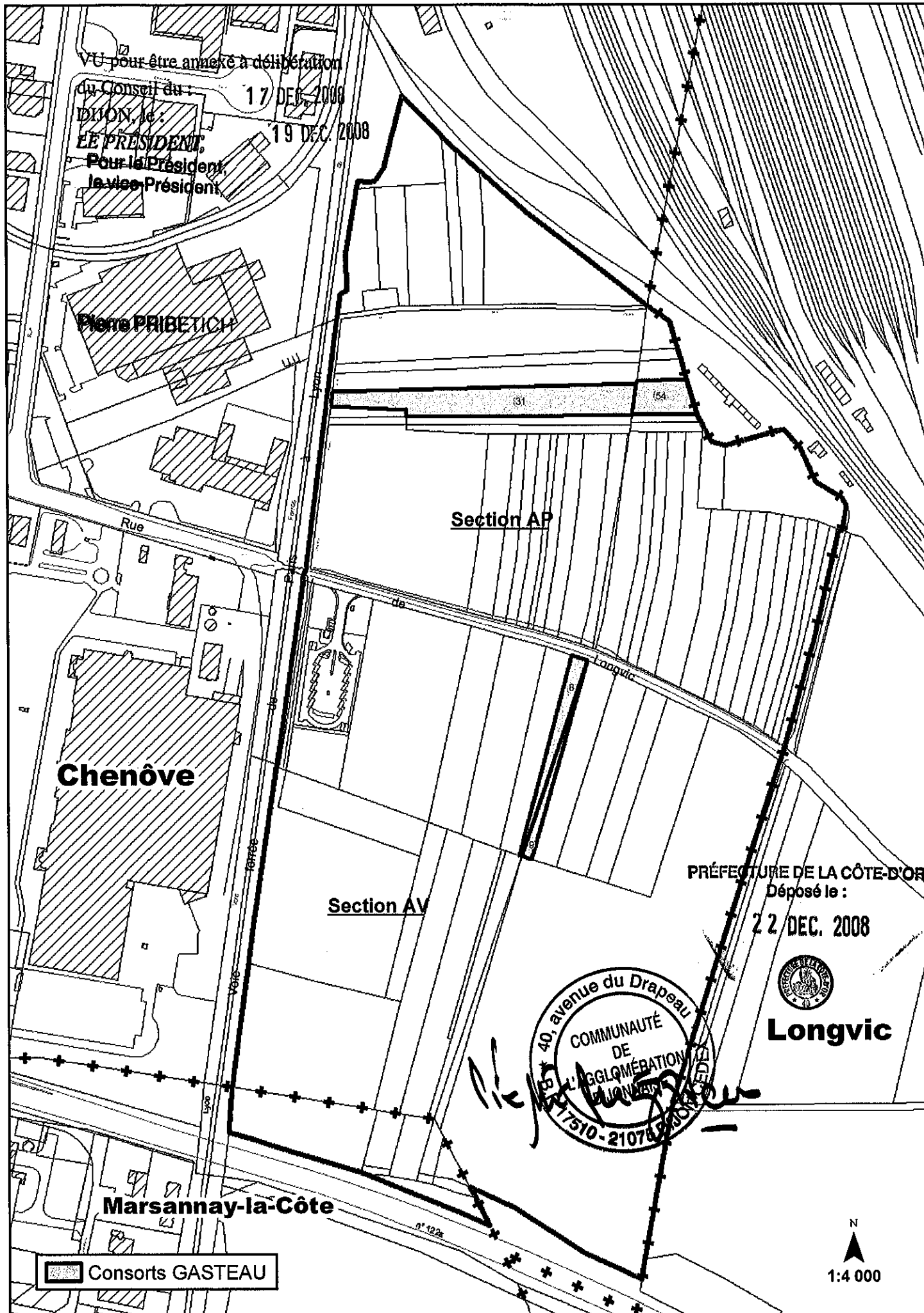
22 DEC. 2008



19 DEC. 2008

Publié le

Déposé en Préfecture le



VU pour être annexé à délibération
du Conseil du
LONGVIC, le :
17 DEC. 2008
19 DEC. 2008
LE PRÉSIDENT,
Pour le Président,
le vice-Président

Flore PRIBETICH

Section AP

Chenôve

Section AV

Marsannay-la-Côte

Consorts GASTEAU

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :
22 DEC. 2008



Longvic

40, avenue du Drapeau
COMMUNAUTÉ
DE
L'AGGLOMÉRATION
DE LONGVIC
03 70 17 510 - 21 07 6 20 00

N
1:4 000