



EXTRAIT
DU
REGISTRE DES DELIBERATIONS
du Conseil de Communauté de l'Agglomération Dijonnaise

Séance du 28 juin 2007

Membres présents :

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. CLAUDET et M. BEKHTAOUI

M. François REBSAMEN, M. Jean ESMONIN, M. Michel BACHELARD, M. Pierre PRIBETICH, M. Jean-Patrick MASSON, M. Michel JULIEN, M. Jacques FOUILLOT, M. Guy GILLOT, M. Didier MARTIN, M. Bernard RETY, M. Gérard LABORIER, M. Patrick SAUNIE, M. Jean-Claude DOUHAI, M. Gérard DUPIRE, M. André GERVAIS, M. Jean-François DESVIGNES, M. Jean-Pierre DUBOIS, M. Hervé BRUYERE, Mme Janine BESSIS, Mme Jacqueline GARRET-RICHARD, M. Alain MARCHAND, M. Jacques DANIERE, M. Georges MAGLICA, M. Jean-Pierre BOUHELIER, Mme Marie-Christine DELEBARRE, M. Louis LAURENT, M. Jean-Jacques BERNARD, M. Jean PERRIN, M. François NOWOTNY, Mme Christine MASSU, M. Stéphan CLAUDET, Mme Marie-Françoise PETEL, M. Claude PICARD, Mme Françoise TENENBAUM, M. Alain MILLOT, Mme Joëlle LEMOUZY, M. Mohammed IZIMER, Mme Hélène ROY, M. Mohamed BEKHTAOUI, Mme Catherine HERVIEU, M. Jean-Pierre SOUMIER, Mme Claude-Anne DARCIAUX, Mme Nicole MOSSON, Mme Claudette BLIGNY, M. Nicolas BOURNY, M. Jean-François GONDELLIER, M. Jacques PILLIEN, M. Bernard BARBEY, M. Jean-Louis JOLY, M. Jean-Paul HESSE, M. Rémi DETANG, M. Jean-François DODET, M. Philippe BELLEVILLE., M. Norbert CHEVIGNY.

Membres absents :

M. Gilbert MENUT, M. Rémi DELATTE, M. Patrick CHAPUIS, M. Yves BERTELOOT, Mme Françoise MANSAT, M. François BRIOT, M. Jean-Marc NUDANT, M. Christian PARIS, Mme Christiane COLOMBET, Mme Colette POPARD pouvoir à M. Yves BERTELOOT, Mlle Badiâ MASLOUHI pouvoir à M. Mohammed IZIMER, M. Patrick MOREAU pouvoir à M. Jean-Pierre DUBOIS, M. Philippe CARBONNEL pouvoir à Mme Marie-Christine DELEBARRE, M. François-André ALLAERT pouvoir à M. Guy GILLOT, M. Jean-Pierre GILLOT pouvoir à M. Pierre PRIBETICH, M. Claude PINON pouvoir à M. André GERVAIS, Mme Elisabeth BIOT pouvoir à M. Jacques DANIERE, M. Patrick AUDARD pouvoir à M. Jean ESMONIN, M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Jean PERRIN, M. Paul LECHAPT pouvoir à M. Jean-Claude DOUHAI, M. Gaston FOUCHERES pouvoir à M. Patrick CHAPUIS, Mme Christine DURNERIN pouvoir à Mme Catherine HERVIEU, Mme Sylviane FLAMENT pouvoir à M. Michel JULIEN, Mme Myriam BERNARD pouvoir à Mme Janine BESSIS, Mme Lê Chinh AVENA pouvoir à M. Didier MARTIN, M. Pierre PETITJEAN pouvoir à M. Jean-Pierre SOUMIER, M. Bernard OBRIOT pouvoir à M. Jacques PILLIEN, M. Paul ROIZOT pouvoir à M. Bernard BARBEY.

OBJET : CULTURE ET SPORTS - Zénith - Présentation du rapport annuel de délégué 2006

Conformément aux dispositions de l'article L. 1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, le délégué doit transmettre à l'autorité délégante les documents d'information concernant l'exploitation du Zénith pour l'année 2006. La synthèse du rapport est annexé à la présente délibération.

Pour l'année 2006, 69 représentations ont été organisées, 251 533 spectateurs sont venus au Zénith (prix moyen du billet : 30,04 €). Le public du Zénith provient pour 66,8 % du département de la Côte-d'Or et pour 21,2 % des départements limitrophes à la Côte d'Or.

Pour 2006, les chiffres d'affaires et les recettes sont les suivants :

Chiffres d'affaires locatif spectacles HT Zénith (comprenant journées montage/démontage)	876 339,00 €
Chiffres d'affaires prestations HT Zénith (manifestations événementielles incluses)	510 385,00 €
Recettes producteurs HT (Vente de billets de spectacles)	7 259 309,00 €

Ont été également organisées 33 manifestations privées qui ont concerné 28 591 personnes.

L'impact économique pour l'agglomération est estimé à 4 623 000 €.

**LE CONSEIL,
Après en avoir délibéré,
DECIDE**

- **de prendre acte** de la présentation de la synthèse du rapport annuel 2006 relatif à l'exploitation du Zénith.

Pour extrait conforme,
Le Président

Publié le - 2 JUIL. 2007
Déposé en Préfecture le

M. E. Hingricus
COMMUNAUTÉ
DE
L'AGGLOMÉRATION
DIJONNAISE
B.P. 11910 - 210

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

- 3 JUIL. 2007





ZENITH DE DIJON

SYNTHESE RAPPORT 2006

- 1 - SPECTACLES
- 2 - SPECTATEURS
- 3 - MANIFESTATIONS PRIVEES
- 4 - RETOMBEEES ECONOMIQUES
- 5 - BATIMENT

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR

Déposé le :

- 3 JUIL. 2007



VU pour être annexé à délibération
du Conseil du : 12 8 JUIN 2007

DIJON, le : 29 JUIN 2007
LE PRÉSIDENT,



1. SPECTACLES

	2005 (oct>dec)	2006	2007 (janv>mai)	Cumul (oct 05>mai 07)
Nombre de représentations	36	69	36	141
Nombre de spectateurs payants	92 970	241 628	111 024	445 622
Nombre de spectateurs gratuits	12 635	9 905	5 667	28 207
Nombre de visiteurs Journées Portes Ouvertes 2005	40 000			40 000
Total nombre de spectateurs	145 605	251 533	116 727	513 865

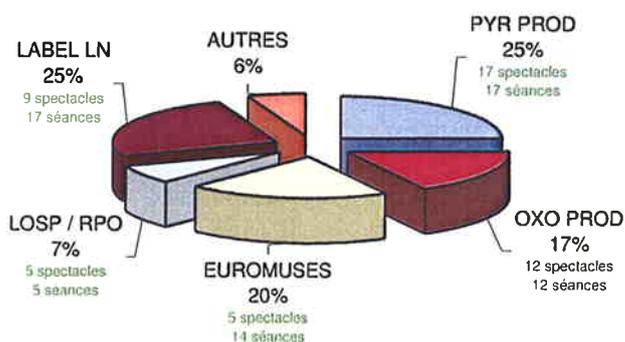
Fréquentation moyenne par spectacle	2 933	3 645	3 241	3 360
--	-------	-------	-------	-------

Prix moyen du billet	29,31 €	30,04 €	39,32 €	34,32 €
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Chiffre d'affaires locatif spectacles HT Zénith (comprenant journées de montage/démontage)	279 437 €	876 339 €	491 690 €	1 647 466 €
Chiffre d'affaires prestations HT Zénith (manifestations événementielles incluses)	308 914 €	510 385 €	310 995 €	1 130 294 €
Recettes producteurs HT (vente de billets de spectacle)	2 725 218 €	7 259 309 €	4 366 002 €	14 350 529 €

Répartition des spectacles par promoteurs locaux % ge en nombre de séances

Année 2006



2. SPECTATEURS

	2005 (oct>dec)	2006	2007 (janv>mai)	Cumul (oct 05>mai 07)
Nombre d'abonnés news letter	1 830	1 400	340	3 570

Traitement des courriers grand public

courriers de mécontents = 0,034 % du public recu (0,05% en 2005)
Problèmes soulevés : Tabac, placement, absence d'écrans géants...

Enquête de satisfaction

Administrée 2 fois dans l'année :
janv > mars 2006 + nov > déc 2006

Le public du Zénith vient **en couple ou en famille**, il se déplace principalement **en voiture**, même si le rapprochement entre Divia et le Zénith pour ajuster l'offre permet d'augmenter le nombre de spectateurs prenant **le bus**.

Le public recueille les **informations** concernant le Zénith principalement dans les **points de billetterie et sur Internet**.

Evolution des personnes se renseignant sur le site du Zénith :

enquête jan-mars	22%
enquête nov-déc	40%

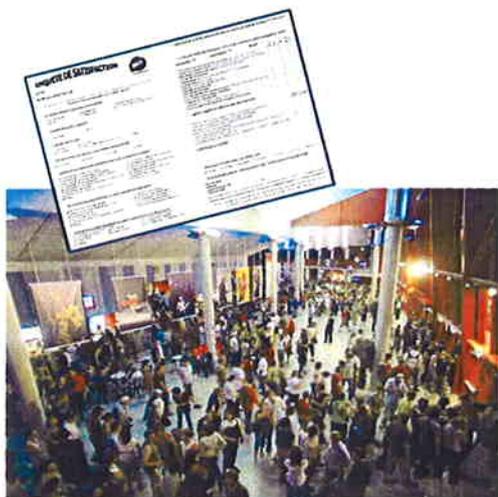
Les spectacles qui intéressent particulièrement le public sont par ordre d'importance : **les variétés françaises, les variétés internationales, les comédies musicales et les comiques.**

Fidélisation du public

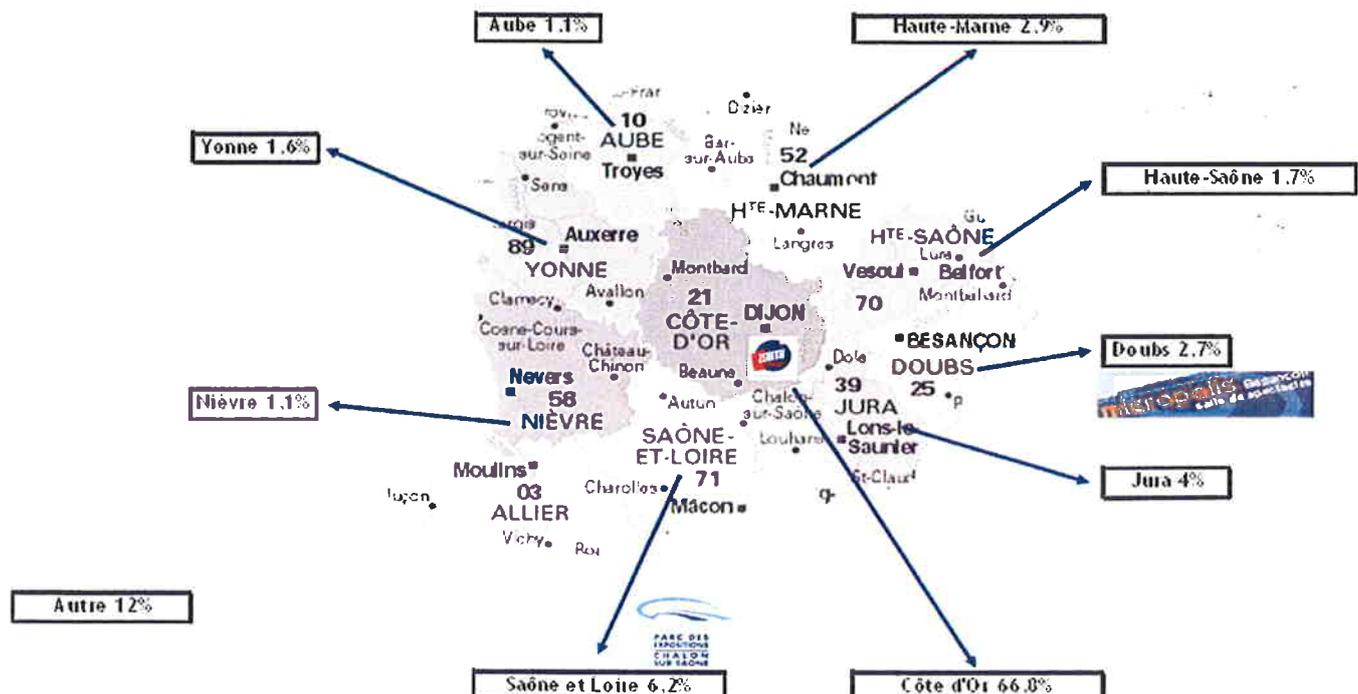
vs venez au Zénith :

enquête jan-mars	1 à 5 x par an	31%
enquête nov-déc	1 à 2x par an	37%
enquête nov-déc	3 à 5x par an	41%

Les points forts du Zénith en terme d'accueil et de services sont la qualité **de l'accueil et la propreté de l'équipement** ainsi que la variété **de la programmation**. Le point discuté est le confort des sièges.



Provenance des spectateurs



3. MANIFESTATIONS PRIVEES

2005 (oct>dec)	2006	2007 (janv>mai)	Cumul (oct 05>mai 07)
-------------------	------	--------------------	--------------------------

TOTAL MANIFESTATIONS PRIVEES				
Nombre manifestations privées	12	33	16	45
Nombre de personnes manifestations privées	6 687	28 591	16 352	35 278



DETAIL PAR TYPE DE MANIFESTATIONS PRIVEES

OPERATIONS TAPIS ROUGE				
Nombre de Tapis Rouge	5	13	3	21
Nombre de personnes - Tapis Rouge	187	920	110	1 217

TAPIS ROUGE : cocktails avant/après spectacles en espace réservé // commercialisés ou en convention de partenariat

En règle générale "Tapis rouge" pour environ 50 personnes en bar terrasse privatisé dans le hall, > 50 pers : dans la salle de réception.

CLIENTS : partenaires : Divia, Caisse d'épargne, Opel etc. Clients : Aldorende, Oxo etc.

MANIFESTATIONS GRANDE SALLE ZENITH

Nombre manifestations grande salle	3	5	6	14
Nombre personnes manifestations grande salle	5 500	24 100	14 642	44 242

CLIENTS : Ouverture des jeux UNSS, Mairie (retransmissions matchs coupe du monde de football), Base Aérienne 102 etc.

2007 : Dîner d'ouverture du Congrès de l'Association des Dermatologues, Salon ANPE, 59èmes Fêtes de la vigne etc.

MANIFESTATIONS SALLE DE RECEPTION

Nombre manifestations salle de réception	4	15	7	26
Nombre personnes manifestations salle récept.	1 000	3 571	1 600	6 171

CLIENTS : Signaux Girod, Amec Spie, Pomona, Laboratoire Merck, La Poste, journée correspondants de la Défense, Gendarmerie, Opel, Golf de Norges, Canon, Aldorende, 1664 (hall) etc.

UTILISATIONS : Soirées after show, salons, séminaires, conférences, lancement de produit etc.



4. RETOMBÉES ECONOMIQUES

Impact économique :

L'objectif est de déterminer les retombées financières engendrées par l'activité du Zénith sur le territoire du Grand Dijon. Les indicateurs pris en compte sont :

L'impact économique direct : Il s'agit du montant des flux financiers injectés, c'est-à-dire dépensés dans l'économie locale, par l'équipement ;

L'impact économique indirect : Il correspond aux dépenses effectuées par les spectateurs, les organisateurs et les utilisateurs d'une manifestation auprès des prestataires locaux: hôtels, restaurants, transports, services, etc. sur le territoire du Grand Dijon;

L'impact économique induit : L'équipement, son activité et ses utilisateurs, génèrent des flux directs et indirects qui deviennent source de revenus pour certains prestataires qui assureront, à leur tour, des retombées économiques à d'autres entreprises. L'impact économique induit est la valorisation de l'ensemble de ces revenus générés successivement.

Le modèle économétrique établit des rapports entre les variables économiques-clés en faisant appel principalement à l'analyse de régression. (Ce modèle validé est utilisé par les Professionnels de l'activité EXPO - CONGRES).

Estimation des retombées économiques 2006 :

L'impact économique direct :

Dépenses de l'équipement 2.009K€
(Total charges d'exploitation + investissement d'exploitation)

L'impact économique indirect :

Dépenses des spectateurs, organisateurs, etc... 1.012 K€
(hôtels, transport, commerces, etc...)

L'impact économique induit : effet « boule de neige »

=(total impact direct + indirect) x 1.53 4.623 K€

IMPACT ECONOMIQUE TOTAL 7.644 K€

PARTENARIATS

PARTENAIRES • Le Zénith vous accueille avec ses partenaires



4. BATIMENT

	2005 (oct>dec)	2006	2007 (janv>mai)	Cumul (oct 05>mai 07)
Coût du Gaz	7 876 €	26 954 €	14 662 €	49 492 €
Coût de l'électricité	22 896 €	30 140 €	10 674 €	63 710 €
Coût d'entretien et réparations	19 962 €	91 671 €	38 990 €	150 623 €

Investissements réalisés en 2006



Grand Dijon

Agrandissement du catering
Rideaux d'air chaud dans le hall

Zénith

Complément de signalétique hall
Palans et élingues
Supports scène et chariots
Générateurs mobiles électriques
Hygiaphone billetterie, etc.

Sujets actuellement en cours



Livraison des travaux rideaux d'air chaud
Quelques fissures béton
Utilisation de la GTC en automatique/manuel
Manque contact alarme intrusion aux nouvelles portes
Dossier acoustique, etc.

BIENVENUE AU ZENITH	
PLACES PAIRES >	
PORTES 2 ET 4 >	
PORTES 12 - 14 - 16 >	
ZÉNITH CAFÉS >	
SALLE DE RÉCEPTION LA TERRASSE >	
TOILETTES PORTE 2 >	
TOILETTES PORTE 4 >	
ASCENSEUR >	
D'ESPACE FUMEUR EST À VOTRE DISPOSITION SOUS LE PAVILLOIN COUVERT DEVANT LE ZÉNITH	

Investissements à envisager

Système de chauffage en occupation (sonde et zonage)
Qualité des vernis de sols (jauni, s'écaille)
Rideaux salle de réception, côté vitré/parvis & occultation
Vidéophone au portail backstage donnant à l'administration
Toît pour stockage extérieur sièges escamotables
Peinture noire murs côtés de scène

