



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

## du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 26 juin 2008

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. BORDAT et Mme LALOUCHE

### *Membres présents :*

M. François REBSAMEN	M. Benoît BORDAT	M. Michel ROTGER
M. Pierre PRIBETICH	M. Christophe BERTHIER	M. François NOWOTNY
M. Jean ESMONIN	M. Philippe DELVALEE	Mme Christine MASSU
Mme Colette POPARD	M. Georges MAGLICA	M. Michel FORQUET
M. Rémi DETANG	Mme Anne DILLENSEGER	M. Claude PICARD
M. Jean-Patrick MASSON	Mme Christine DURNERIN	M. Pierre PETITJEAN
M. José ALMEIDA	Mme Nelly METGE	M. Nicolas BOURNY
M. Jean-François DODET	Mlle Christine MARTIN	M. Jean-Philippe SCHMITT
M. François DESEILLE	Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY	M. Philippe GUYARD
M. Laurent GRANDGUILLAUME	M. Alain MARCHAND	M. Pierre-Olivier LEFEBVRE
M. Michel JULIEN	M. Mohammed IZIMER	Mme Françoise EHRE
Mme Marie-Françoise PETEL	M. Mohamed BEKHTAOUI	M. Patrick BAUDEMONT
M. Gérard DUPIRE	Mme Jacqueline GARRET-RICHARD	Mme Geneviève BILLAUT
Mme Catherine HERVIEU	Mme Joëlle LEMOUZY	M. Murat BAYAM
M. Jean-Claude DOUHAÏT	M. Jean-Yves PIAN	M. Michel BACHELARD
M. Jean-Paul HESSE	Mlle Stéphanie MODDE	M. Philippe BELLEVILLE
Mlle Badiaâ MASLOUHI	M. Philippe CARBONNEL	M. Norbert CHEVIGNY
M. Yves BERTELOOT	M. Alain LINGER	M. Christian PARIS
M. Patrick MOREAU	M. Pierre LAMBOROT	Mme Noëlle CABBILLARD.
M. Jean-Pierre SOUMIER	M. Louis LAURENT	
M. André GERVAIS	M. Roland PONSAA	

### *Membres absents :*

M. Patrick CHAPUIS	M. Gilbert MENUT pouvoir à M. Christian PARIS
M. Didier MARTIN	M. Jean-François GONDELLIER pouvoir à M. Philippe GUYARD
Mlle Nathalie KOENDERS	M. François-André ALLAERT pouvoir à Mlle Christine MARTIN
Mme Hélène ROY	M. Dominique GRIMPRET pouvoir à M. Jean-Claude DOUHAÏT
Mme Myriam BERNARD	M. Alain MILLOT pouvoir à Mme Colette POPARD
M. Gaston FOUCHERES	M. Joël MEKHANTAR pouvoir à M. Gérard DUPIRE
M. Rémi DELATTE	Mme Françoise TENENBAUM pouvoir à M. Georges MAGLICA
	Mme Elisabeth BIOT pouvoir à Mme Anne DILLENSEGER
	Mme Fadoua LALOUCHE pouvoir à M. Roland PONSAA
	M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Michel ROTGER
	Mme Dominique BEGIN-CLAUDET pouvoir à M. Jean-François DODET
	Mme Claude DARCIAUX pouvoir à M. José ALMEIDA
	M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à Mme Françoise EHRE.

## **OBJET : CULTURE ET SPORTS**

### **ZENITH - Rapport d'activité du délégataire - 2007**

Conformément aux dispositions de l'article L. 1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, le délégataire doit transmettre à l'autorité délégante les documents d'information concernant l'exploitation du zénith pour l'année 2007.

La synthèse du rapport est annexée à la présente délibération.

Pour l'année 2007, 83 représentations ont été organisées au Zénith, représentant 228 388 spectateurs.

Le prix moyen d'un billet est de 36,71 € pour une fréquentation moyenne par spectacle de 2944 personnes.

		% évolution par rapport à 2006
Nombre de représentations	83	+ 20 %
Fréquentation moyenne par spectacle	2 944	- 19 %
Prix moyen du billet	36,71 €	+ 22 %
Chiffre d'affaires locatif revenant au délégataire (fermier) comprenant jours de montage et de démontage	973 084 €	+ 11 %
Chiffre d'affaire prestations comprenant les manifestations événementielles hors spectacle	672 103 €	+ 31 %
Recettes revenant aux producteurs de spectacles	8 384 197 €	+ 15 %
Nombre de manifestations privées	36 représentant 19 337 personnes	+ 8 %

Pour l'année 2007, l'impact économique lié au fonctionnement du Zénith pour la Communauté de l'agglomération dijonnaise est estimé à 8 855 000 euros.

On note également une augmentation sensible du public originaire de la Région Franche Comté.

**LE CONSEIL,**  
**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,**  
**DÉCIDE :**

**- de prendre acte** du rapport d'activité de l'année 2007.

Pour extrait conforme,  
Le Président  
Pour le Président



Publié le - 1 JUIL. 2008  
Déposé en Préfecture le



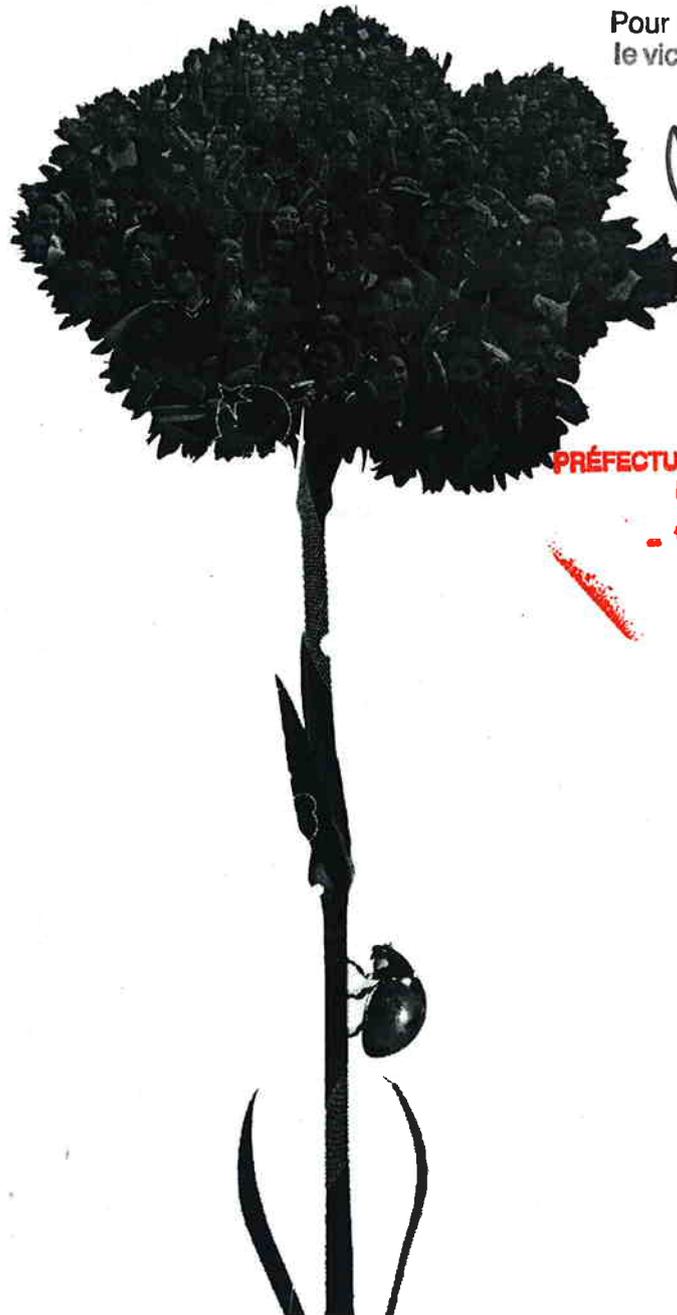
# ZENITH DE DIJON

## SYNTHESE RAPPORT 2007

- 1 - SPECTACLES
- 2 - MANIFESTATIONS PRIVEES
- 3 - SPECTATEURS, SATISFACTION
- 4 - RETOMBEEES ECONOMIQUES
- 5 - BATIMENT

VU pour être annexé à délibération <sup>85</sup>  
du Conseil du : 26 06 08  
DIJON, le : 27 JUN 2008  
**LE PRÉSIDENT,**

Pour le Président,  
le vice-Président,



PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR  
Déposé le :

- 1 JUL. 2008



**VEGA**••

La gestion partenaire

# 1. SPECTACLES

<b>NOMBRE DE JOURS D'OCCUPATION ZENITH</b>	42	101	119	28	290
--	----	-----	-----	----	-----

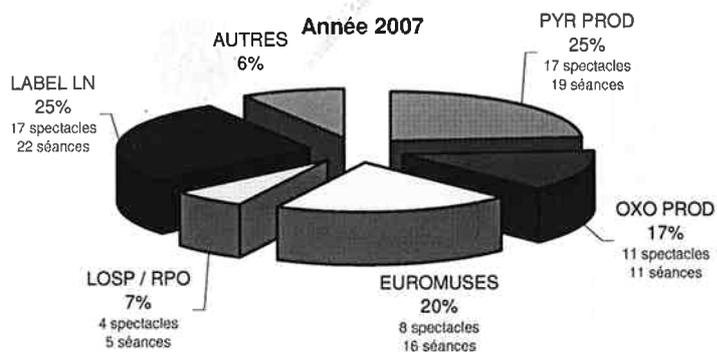
	2005 (oct>dec)	2006	2007	2008 (jan>avril)	Cumul (oct 05>avril08)
Nombre de représentations	36	69	83	20	208
Nombre de spectateurs payants	92 970	241 628	228 388	53 213	616 199
Nombre de spectateurs gratuits	12 635	9 905	15 962	2 570	41 072
Nombre de visiteurs Journées Portes Ouvertes 2005	40 000				40 000
<b>Total nombre de spectateurs</b>	<b>145 605</b>	<b>251 533</b>	<b>244 350</b>	<b>55 783</b>	<b>697 271</b>

Fréquentation moyenne par spectacle	2 933	3 645	2 944	2 789	3 160
-------------------------------------	-------	-------	-------	-------	-------

Prix moyen du billet	29,31 €	30,04 €	36,71 €	32,74 €	32,20 €
----------------------	---------	---------	---------	---------	---------

Chiffre d'affaires locatif spectacles HT Zénith (comprenant journées de montage/démontage)	279 437 €	876 339 €	973 084 €	200 133 €	2 328 994 €
Chiffre d'affaires prestations HT Zénith (manifestations événementielles incluses)	308 914 €	510 385 €	672 103 €	206 083 €	1 697 485 €
Recettes producteurs HT (vente de billets de spectacle)	2 725 218 €	7 259 309 €	8 384 197 €	1 742 085 €	20 110 809 €

Répartition des spectacles par promoteurs locaux  
% de en nombre de séances



## 2. MANIFESTATIONS PRIVEES

2005 (oct>dec)	2006	2007	2008 (jan>avril)	Cumul (oct 05>avril08)
-------------------	------	------	---------------------	---------------------------

TOTAL MANIFESTATIONS PRIVEES					
Nombre manifestations privées	12	33	36	11	92
Nombre de personnes manifestations privées	6 687	28 591	19 337	17 056	71 671



### DETAIL PAR TYPE DE MANIFESTATIONS PRIVEES

OPERATIONS TAPIS ROUGE					
Nombre de Tapis Rouge	5	13	12	3	33
Nombre de personnes - Tapis Rouge	187	920	430	254	1 791

TAPIS ROUGE : cocktails avant/après spectacles en espace réservé // commercialisés ou en convention de partenariat

En règle générale "Tapis rouge" pour environ 50 personnes en bar terrasse privatisé dans le hall, > 50 pers : dans la salle de réception.

CLIENTS : partenaires : Divia, Caisse d'épargne, Opel, le Bien Public etc. Clients : Aldorende, Oxo etc.

MANIFESTATIONS GRANDE SALLE ZENITH					
Nombre manifestations grande salle	3	5	5	4	17
Nombre personnes manifestations grande salle	5 500	24 100	13 042	15 187	57 829

CLIENTS : Crédit agricole, ANPE, Association des Dermatologues, 59èmes Fêtes de la vigne etc.

MANIFESTATIONS SALLE DE RECEPTION					
Nombre manifestations salle de réception	4	15	19	4	42
Nombre personnes manifestations salle récept.	1 000	3 571	5 865	1 615	12 051

CLIENTS : Golf de Norges, Canon, Aldorende, Laboratoire Merck, La Poste, journée correspondants de la Défense, Gendarmerie, Opel etc.

UTILISATIONS : Soirées after show, salons, séminaires, conférences, lancement de produit etc.





### 3. SPECTATEURS, SATISFACTION

Site internet	2005 (oct>dec)	2006	2007	2008 (jan>avril)	Cumul (oct 05>avril08)
Nombre d'abonnés news letter	1 830	1 400	830	610	4 670
Nombre de visites	138 000	289 000	322 000	120 000	869 000

#### Enquête de satisfaction 2008 (Mars)



Le public du Zénith vient en moyenne **1 ou deux fois par an**.  
Le public apprécie principalement les spectacles de **variété française**.

La programmation est découverte majoritairement sur le **site Internet** du Zénith.

Les points forts du Zénith en terme d'accueil et de services sont la **qualité de l'accueil et la propreté de l'équipement** ainsi que la **variété de la programmation**.

Les points discutés par le public restent le **confort des sièges, l'accessibilité et la signalétique** ainsi que le **parking**.

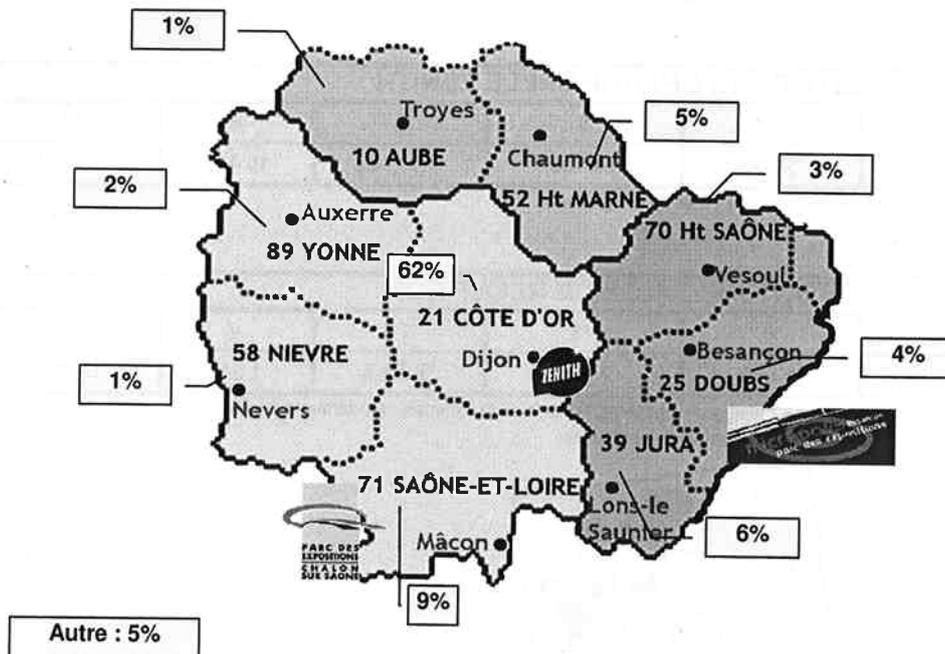
#### Enquête satisfaction clients 2007



Les clients des manifestations privées au Zénith de Dijon ont mis en avant la **courtoisie du personnel (100%)** et la **qualité de l'accueil (91,7%)**.

Ils se déclarent également satisfaits de la **clarté des documents remis (91,7%)** ainsi que les **compétences techniques (75,7%)** de notre équipe.

#### Provenance des spectateurs 2007



## 4. RETOMBÉES ECONOMIQUES

### Impact économique :

L'objectif est de déterminer les retombées financières engendrées par l'activité du Zénith sur le territoire du Grand Dijon. Les indicateurs pris en compte sont :

**L'impact économique direct :** Il s'agit du montant des flux financiers injectés, c'est-à-dire dépensés dans l'économie locale, par l'équipement ;

**L'impact économique indirect :** Il correspond aux dépenses effectuées par les spectateurs, les organisateurs et les utilisateurs d'une manifestation auprès des prestataires locaux: hôtels, restaurants, transports, services, etc. sur le territoire du Grand Dijon;

**L'impact économique induit :** L'équipement, son activité et ses utilisateurs, génèrent des flux directs et indirects qui deviennent source de revenus pour certains prestataires qui assureront, à leur tour, des retombées économiques à d'autres entreprises. L'impact économique induit est la valorisation de l'ensemble de ces revenus générés successivement.

Le modèle économétrique établit des rapports entre les variables économiques-clés en faisant appel principalement à l'analyse de régression. (Ce modèle validé est utilisé par les Professionnels de l'activité EXPO - CONGRES).

### Estimation des retombées économiques 2007 :

#### **L'impact économique direct :**

Dépenses de l'équipement ..... 1.700K€  
( Total charges d'exploitation + investissement d'exploitation)

#### **L'impact économique indirect :**

Dépenses des spectateurs, organisateurs, etc... ..... 1.800 K€  
( hôtels, transport, commerces, etc...estimation)

#### **L'impact économique induit : effet « boule de neige »**

=(total impact direct + indirect) x 1.53 ..... 5.355 K€

**IMPACT ECONOMIQUE TOTAL ..... 8.855 K€**

## PARTENARIATS

**PARTENAIRES** • Le Zénith vous accueille avec ses partenaires



## 4. BATIMENT

	2005 (oct>dec)	2006	2007	2008 (jan>avril)	Cumul (oct 05>avril08)
Coût du Gaz	7 876 €	26 954 €	12 341 €	8 757 €	55 927 €
Coût de l'électricité	22 896 €	30 140 €	34 615 €	13 040 €	100 691 €
Coût d'entretien et réparations	19 962 €	91 671 €	89 259 €	35 038 €	235 929 €

### Investissements réalisés en 2007



#### Grand Dijon

Réfection des sols

En projet : peinture murs salle

FSC 45 Fixation des pompes puits canadiens

FSC 43 Serrure plaques accès puits canadiens

FSC 40 Contacteurs alarme intrusion 2 portes

FSC 39 Fonctionnement automatique/manuel GTC



#### Zénith

Complément de praticables

Complément ponts et pendrillons

Stop chutes

Passages de cables

Réfection peintures murs et plateaux de scène, etc.

### Sujets actuellement en cours

FSB 44 Vérifications électriques, 2 blocs de secours

FSB 48 Suivi des fissures bâtiment

