



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 25 mars 2010

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. GRANDGUILLAUME et M. TRAHARD

Membres présents :

M. François REBSAMEN	M. Didier MARTIN	M. Alain LINGER
M. Pierre PRIBETICH	M. Benoît BORDAT	M. Louis LAURENT
M. Jean ESMONIN	M. Joël MEKHANTAR	M. Roland PONSAA
M. Gilbert MENUET	M. Philippe DELVALEE	M. François NOWOTNY
Mme Colette POPARD	Mme Françoise TENENBAUM	Mme Christine MASSU
M. Rémi DETANG	Mme Anne DILLENSEGER	M. Michel FORQUET
M. Jean-Patrick MASSON	Mme Christine DURNERIN	M. Claude PICARD
M. Jean-François DODET	Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE	M. Gaston FOUCHERES
M. Laurent GRANDGUILLAUME	Mme Elisabeth BIOT	M. Pierre PETITJEAN
M. Michel JULIEN	Mlle Christine MARTIN	Mme Claude DARCIAUX
M. Gérard DUPIRE	Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY	M. Nicolas BOURNY
M. Jean-François GONDELLIER	M. Alain MARCHAND	M. Jean-Philippe SCHMITT
Mme Catherine HERVIEU	M. Mohammed IZIMER	M. Philippe GUYARD
M. Jean-Claude DOUHAÏT	Mme Hélène ROY	M. Gilles MATHEY
Mlle Badiaâ MASLOUHI	M. Mohamed BEKHTAOUI	M. Jean-Claude GIRARD
M. Yves BERTELOOT	Mme Jacqueline GARRET-RICHARD	Mme Geneviève BILLAUT
M. Patrick MOREAU	Mme Joëlle LEMOUZY	M. Philippe BELLEVILLE
M. Dominique GRIMPRET	M. Jean-Yves PIAN	M. Norbert CHEVIGNY
M. Jean-Pierre SOUMIER	Mlle Stéphanie MODDE	M. Gilles TRAHARD.
M. André GERVAIS	M. Philippe CARBONNEL	

Membres absents :

M. Patrick CHAPUIS	M. José ALMEIDA pouvoir à Mme Claude DARCIAUX
M. Michel ROTGER	M. François DESEILLE pouvoir à M. Dominique GRIMPRET
Mme Noëlle CABBILLARD	Mme Marie-Françoise PETEL pouvoir à M. Claude PICARD
	M. François-André ALLAERT pouvoir à Mme Elisabeth BIOT
	M. Jean-Paul HESSE pouvoir à M. Pierre PRIBETICH
	M. Georges MAGLICA pouvoir à Mme Françoise TENENBAUM
	Mme Nelly METGE pouvoir à M. Laurent GRANDGUILLAUME
	Mlle Nathalie KOENDERS pouvoir à Mme Anne DILLENSEGER
	Mme Myriam BERNARD pouvoir à Mlle Christine MARTIN
	M. Pierre LAMBOROT pouvoir à M. Alain LINGER
	M. Lucien BRENOT pouvoir à M. François NOWOTNY
	Mme Dominique BEGIN-CLAUDET pouvoir à M. Michel FORQUET
	M. Pierre-Olivier LEFEBVRE pouvoir à M. Gilles MATHEY
	Mme Françoise EHRE pouvoir à M. Jean-Claude GIRARD
	M. Patrick BAUDEMONT pouvoir à Mme Geneviève BILLAUT
	M. Murat BAYAM pouvoir à Mlle Badiaâ MASLOUHI
	M. Michel BACHELARD pouvoir à M. Rémi DETANG
	M. Rémi DELATTE pouvoir à M. Jean-François DODET
	M. Christophe BERTHIER pouvoir à Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE

OBJET : DEPLACEMENTS

Tramway - Dijon - rue des Ateliers - Acquisition d'une parcelle de terrain

La SCI SOFAM dont le siège est 9 rue de Bretagne – 21121 Fontaine-les-Dijon, représentée par Madame LEVY, gérante, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Lyon, sous le numéro 342 041 472, est propriétaire d'un ensemble immobilier situé 25/27 rue des Ateliers à Dijon, cadastré section DH n°148 et DH n°130.

La réalisation du futur réseau de tramway nécessite l'acquisition sur cette propriété d'une emprise de terrain d'une superficie totale de 235 m².

Il est ainsi proposé de procéder à l'acquisition de ce terrain et d'attribuer une indemnité supplémentaire pour dépréciation du bâti, compte tenu de la configuration de l'emprise à acquérir, positionnée en bordure des locaux existants.

Cette acquisition interviendra moyennant l'indemnité globale de cinquante deux mille sept cents euros (52 700 €), indemnité de remploi comprise, supérieure à l'évaluation de France Domaine.

En outre, il est proposé de créer une servitude au profit de la SCI SOFAM sous le trottoir de la rue des Ateliers, au droit des bâtiments appartenant à la SCI SOFAM, afin de permettre l'accès au réseau de collecte d'eau pluviale existant.

Vu l'avis de la Commission,

**LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :**

- **d'acquérir** sur la société la SCI SOFAM une emprise de terrain d'une superficie totale de 235 m², cadastrée section DH n°148 p ;
- **d'autoriser** la création d'une servitude au profit de la SCI SOFAM sous le trottoir de la rue des Ateliers, au droit des bâtiments appartenant à la SCI SOFAM, afin de permettre l'accès au réseau de collecte d'eau pluviale existant ;
- **de dire** que cette acquisition interviendra moyennant un montant total de 52 700 € ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer, au nom de la Communauté de l'Agglomération Dijonnaise, tous actes et documents à intervenir en vue de régulariser ce dossier.

Pour extrait conforme,
Le Président
Pour le Président

Convocation envoyée le 18 mars 2010

Publié le **26 MARS 2010**

Déposé en Préfecture le


Pierre PRIBETICH

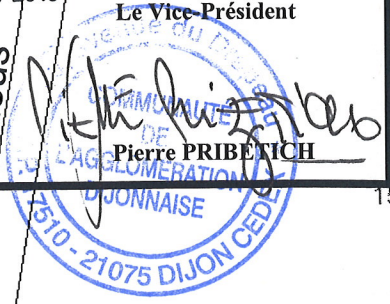


PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

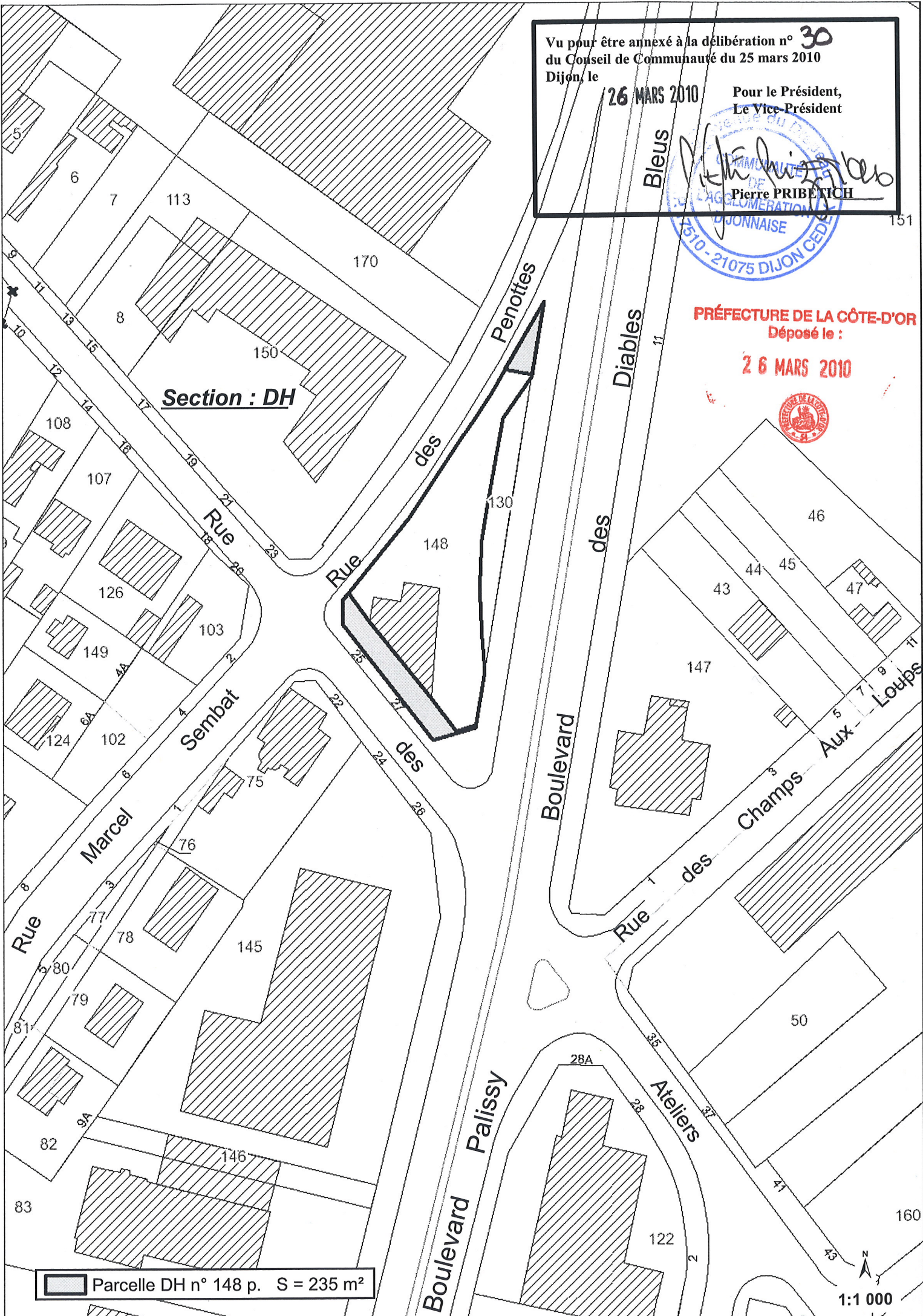
26 MARS 2010



Vu pour être annexé à la délibération n° 30
du Conseil de Communauté du 25 mars 2010
Dijon, le 26 MARS 2010
Pour le Président,
Le Vice-Président



PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :
26 MARS 2010



Parcelle DH n° 148 p. S = 235 m²

1:1 000