



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 17 septembre 2009

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. BORDAT et M. TRAHARD

Membres présents :

| | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| M. François REBSAMEN | M. André GERVAIS | M. Pierre LAMBOROT |
| M. Pierre PRIBETICH | M. Alain MILLOT | M. Louis LAURENT |
| M. Jean ESMONIN | M. Didier MARTIN | M. Roland PONSAA |
| Mme Colette POPARD | M. Benoît BORDAT | M. Michel ROTGER |
| M. Rémi DETANG | M. Joël MEKHANTAR | M. François NOWOTNY |
| M. Jean-Patrick MASSON | M. Christophe BERTHIER | Mme Christine MASSU |
| M. José ALMEIDA | M. Philippe DELVALEE | Mme Dominique BEGIN-CLAUDET |
| M. Jean-François DODET | M. Georges MAGLICA | M. Michel FORQUET |
| M. François DESEILLE | Mme Anne DILLENSEGER | M. Claude PICARD |
| M. Laurent GRANDGUILLAUME | Mme Christine DURNERIN | M. Pierre PETITJEAN |
| M. Patrick CHAPUIS | Mme Nelly METGE | Mme Claude DARCIAUX |
| M. Michel JULIEN | Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE | M. Nicolas BOURNY |
| Mme Marie-Françoise PETEL | Mlle Christine MARTIN | M. Jean-Philippe SCHMITT |
| M. Gérard DUPIRE | Mlle Nathalie KOENDERS | M. Pierre-Olivier LEFEBVRE |
| M. Jean-François GONDELLIER | Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY | M. Gilles MATHEY |
| Mme Catherine HERVIEU | M. Alain MARCHAND | M. Jean-Claude GIRARD |
| M. François-André ALLAERT | M. Mohamed BEKHTAOUI | M. Patrick BAUDEMENT |
| M. Jean-Claude DOUHAYT | Mme Jacqueline GARRET-RICHARD | Mme Geneviève BILLAUT |
| M. Jean-Paul HESSE | Mme Joëlle LEMOUZY | M. Murat BAYAM |
| Mlle Badiaâ MASLOUHI | M. Jean-Yves PIAN | M. Philippe BELLEVILLE |
| M. Yves BERTELOOT | Mlle Stéphanie MODDE | M. Norbert CHEVIGNY |
| M. Patrick MOREAU | M. Philippe CARBONNEL | M. Gilles TRAHARD |
| M. Dominique GRIMPRET | M. Alain LINGER | Mme Noëlle CABBILLARD. |

Membres absents :

| | |
|---------------------|----------------------------------------------------------|
| M. Gaston FOUCHERES | M. Gilbert MENUT pouvoir à M. Gilles TRAHARD |
| M. Philippe GUYARD | Mme Françoise TENENBAUM pouvoir à M. Pierre PRIBETICH |
| | Mme Elisabeth BIOT pouvoir à Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE |
| | M. Mohammed IZIMER pouvoir à Mlle Badiaâ MASLOUHI |
| | Mme Hélène ROY pouvoir à Mme Joëlle LEMOUZY |
| | Mme Myriam BERNARD pouvoir à M. Alain MARCHAND |
| | M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Michel ROTGER |
| | Mme Françoise EHRE pouvoir à M. Jean-Claude GIRARD |
| | M. Michel BACHELARD pouvoir à M. Rémi DETANG |
| | M. Rémi DELATTE pouvoir à M. Jean-François DODET. |

OBJET : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Zone artisanale La Plucharde à Bretenière - Cession lot 10F

Dans le cadre du transfert de charges lié à l'adhésion de la commune de Bretenière à la Communauté d'agglomération dijonnaise le 1^{er} janvier 2004, et en vertu d'une délibération en date du 24 juin 2004, le Conseil de Communauté a procédé à l'acquisition auprès de la commune, des terrains restant à commercialiser sur la zone d'activité « La Plucharde » à Bretenière.

Par courriers reçus les 22 avril et 20 juillet 2009, M. Laurent Pichot, Gérant de la Société Chaudronnerie Service Bourgogne, a fait part au Grand Dijon de son intérêt pour l'acquisition d'un lot sur la zone d'activités « La Plucharde » à Bretenière.

Il est proposé de céder à la Société de holding ACTIVA, la parcelle cadastrée AB n° 242, dénommée lot n° 10F, d'une superficie totale d'environ 5.114 m², affectée d'une surface constructible autorisée de 3.812 m² de surface hors oeuvre nette, moyennant le prix unitaire de 12,96 € HT le m², selon l'estimation fixée par le Services des Domaines et valable pour l'ensemble des ventes de lots restant à commercialiser par le Grand Dijon.

Vu l'avis de la Commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'autoriser** la cession de la parcelle ci-dessus désignée d'une superficie de 5.114 m² environ, à la Société ACTIVA, sise 45B avenue Général de Gaulle à Auxonne 21130, au prix unitaire de 12,96 € HT le m², soit un montant HT de 66.277,44 € (79.267,82 € TTC).
- **d'autoriser** le Président à signer tous actes à intervenir pour l'exécution de cette décision ;
- **de dire** que la rédaction de l'acte authentique sera confiée à la SCP Massip – Prieur – Berthaut – Belou – Varlet ;
- **de dire** que le produit de la cession sera imputé sur le budget annexe « 10 » de l'exercice en cours.

Pour extrait conforme,
Le Président



Convocation envoyée le 10 septembre 2009

Publié le 18 SEP. 2009

Déposé en Préfecture le

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

21 SEP. 2009

