



EXTRAIT
DU
REGISTRE DES DELIBERATIONS
du Conseil de Communauté de l'Agglomération Dijonnaise

Séance du 17 mars 2005

Membres présents :

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires : Melle MASLOUHI - M. BEKHTAOUI

Mme AVENA - M. BACHELARD - M. BARBEY - M. BELLEVILLE -
M. BERNARD J.J. - Melle BERNARD M. - Mme BESSIS - M. BOUHELIER -
M. BOURNY - M. BRESSAND - M. BRIOT - M. BRUYERE - M. CHAPUIS -
M. CHEVIGNY - Mme COLOMBET - Mme DARCIAUX - Mme DELEBARRE -
M. DINCHER - M. DOUHAIT - M. DUBOIS - M. DUPIRE - Mme DURNERIN -
M. ESMONIN - M. ETIEVANT - Mme FLAMENT - M. FOUCHERES -
M. FOUILLOT - M. GERVAIS - M. GILLOT J.P. - M. GILLOT G. -
M. GONDELLIER - Mme HERVIEU - M. IZIMER - M. JOLY - M. JULIEN -
M. LABORIER - M. LAURENT - Mme LEMOUZY - M. MAGLICA -
Mme MANSAT - M. MARCHAND - M. MARTIN - M. MASSON - Mme MASSU
- M. MENUT - M. MILLOT - M. MOREAU - M. NOWOTNY - M. NUDANT -
M. OBRIOU - M. PARIS - M. PETITJEAN - M. PILLIEN - M. PINON -
Mme POPARD - M. PRIBETICH - M. RETY - Mme ROY - M. SAUNIE -
M. SOUMIER - Mme TENENBAUM - M. VOUILLOT.

Membres absents :

M. ALLAERT (pouvoir à M. PRIBETICH) - M. AUDARD (pouvoir à
M. ESMONIN) - M. BERTELOOT (pouvoir à M. MILLOT) - Mme BIOT (pouvoir
à Mme LEMOUZY) - Mme BLIGNY (pouvoir à M. BOURNY) - M. BRENOT -
M. CARBONNEL (pouvoir à M. MOREAU) - M. DANIERE - M. DELATTE
(pouvoir à M. Gilbert MENUT) - M. DESVIGNES (pouvoir à M. DOUHAIT) -
M. DODET (pouvoir à M. FOUCHERES) - Mme GARRET-RICHARD (pouvoir
M. SAUNIE) - M. HESSE (pouvoir à M. FOUILLOT) - M. PERRIN - M. ROIZOT
(pouvoir à M. BARBEY).

OBJET : HABITAT - LOGEMENT - RENOUVELLEMENT URBAIN - URBANISME
- Habitat locatif social - Foyer Dijonnais - Demande de subvention pour une opération
de construction située rue Becquerel à Dijon (3 logements PLUS).

Le Foyer Dijonnais entend réaliser une opération de construction située rue Becquerel à Dijon. Ce programme concerne 3 logements de type 3 (financement PLUS) et répond aux objectifs de production et de diversification de l'habitat locatif social, ainsi qu'aux enjeux de mixité urbaine et sociale. Il s'inscrit dans le cadre du Programme Local de l'Habitat (PLH).

Afin de répondre plus efficacement aux besoins de soutien et de favoriser la réalisation de la programmation, la Communauté de l'agglomération dijonnaise a, par délibération du 23 septembre 2004, approuvé de nouvelles dispositions de prise en charge partagée des déficits d'opérations d'habitat locatif social.

Conformément aux modalités définies, le Foyer Dijonnais, afin d'équilibrer les bilans de cette opération, fait appel au soutien financier de la Communauté de l'agglomération dijonnaise à hauteur de :

- subvention pour contraintes particulières : 7 300,80 €
- subvention pour surcharge foncière : 25 059,56 €.

Il est précisé que ce programme bénéficiera du concours financier de l'État, de la Ville de Dijon ainsi que de fonds propres de l'organisme bailleur, qui aura également recours à l'emprunt.

Vu l'avis de la Commission,

**LE CONSEIL,
Après en avoir délibéré,**

DECIDE

- **d'attribuer** au Foyer Dijonnais – 8, rue Févret BP 30312 - 21003 DIJON cedex-, pour la réalisation d'une opération de construction de trois logements locatifs sociaux rue Becquerel à Dijon, **deux subventions, d'un montant total de 32 360,36 €**, établies en fonction du bilan financier prévisionnel de cette opération et conformément aux dispositions du règlement d'intervention du Programme Local de l'Habitat (PLH) :
 - subvention pour contraintes particulières : 7 300,80 €
 - subvention pour surcharge foncière : 25 059,56 €
- **de dire** que ces dépenses seront prélevées sur le crédit ouvert au budget de l'exercice 2005 ;
- **de dire** que l'attribution de ces subventions est subordonnée à l'effectivité de l'engagement de l'État, d'une part, et à la justification par le Foyer Dijonnais des dépenses figurant au bilan de l'opération, d'autre part ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tout acte utile à la bonne administration de ce dossier.

Le Président



Signature: *Liz...ub*

Publié le 18 MARS 2005
Déposé en Préfecture le

PREFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :
24 MARS 2005

