



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 14 mai 2009

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. BORDAT et M. TRAHARD

Membres présents :

M. François REBSAMEN	M. Dominique GRIMPRET	M. Louis LAURENT
M. Pierre PRIBETICH	M. Jean-Pierre SOUMIER	M. Michel ROTGER
M. Jean ESMONIN	M. André GERVAIS	Mme Christine MASSU
M. Gilbert MENU	M. Didier MARTIN	Mme Dominique BEGIN-CLAUDET
Mme Colette POPARD	M. Benoît BORDAT	M. Claude PICARD
M. Rémi DETANG	M. Joël MEKHANTAR	M. Gaston FOUCHERES
M. Jean-Patrick MASSON	M. Christophe BERTHIER	Mme Claude DARCIAUX
M. José ALMEIDA	Mme Françoise TENENBAUM	M. Nicolas BOURNY
M. François DESEILLE	Mme Nelly METGE	M. Jean-Philippe SCHMITT
M. Laurent GRANDGUILLAUME	Mme Elizabeth REVEL-LEFEVRE	M. Philippe GUYARD
M. Patrick CHAUPUIS	Mlle Christine MARTIN	M. Pierre-Olivier LEFEBVRE
M. Michel JULIEN	Mlle Nathalie KOENDERS	M. Jean-Claude GIRARD
Mme Marie-Françoise PETEL	Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY	Mme Françoise EHRE
M. Gérard DUPIRE	M. Alain MARCHAND	M. Patrick BAUDEMMENT
M. Jean-François GONDELLIER	M. Mohamed BEKHTAOUI	M. Murat BAYAM
Mme Catherine HERVIEU	Mme Jacqueline GARRET-RICHARD	M. Michel BACHELARD
M. François-André ALLAERT	Mme Joëlle LEMOUZY	M. Rémi DELATTE
M. Jean-Claude DOUHAI	M. Jean-Yves PIAN	M. Philippe BELLEVILLE
M. Jean-Paul HESSE	Mlle Stéphanie MODDE	M. Norbert CHEVIGNY
Mlle Badiaâ MASLOUHI	M. Philippe CARBONNEL	M. Gilles TRAHARD
M. Yves BERTELOOT	M. Alain LINGER	Mme Noëlle CABBILLARD.
M. Patrick MOREAU	M. Pierre LAMBOROT	

Membres absents :

M. Mohammed IZIMER	M. Jean-François DODET pouvoir à M. Rémi DELATTE
Mme Myriam BERNARD	M. Alain MILLOT pouvoir à M. Pierre PRIBETICH
	M. Philippe DELVALEE pouvoir à Mlle Stéphanie MODDE
	M. Georges MAGLICA pouvoir à Mme Colette POPARD
	Mme Anne DILLESEGER pouvoir à M. Yves BERTELOOT
	Mme Christine DURNERIN pouvoir à Mme Catherine HERVIEU
	Mme Elisabeth BIOT pouvoir à M. Gérard DUPIRE
	Mme Hélène ROY pouvoir à M. Alain MARCHAND
	M. Roland PONSAA pouvoir à M. Jean ESMONIN
	M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Michel ROTGER
	M. François NOWOTNY pouvoir à Mme Christine MASSU
	M. Michel FORQUET pouvoir à Mme Dominique BEGIN-CLAUDET
	M. Pierre PETITJEAN pouvoir à M. Jean-Pierre SOUMIER
	M. Gilles MATHEY pouvoir à M. Pierre-Olivier LEFEBVRE
	Mme Geneviève BILLAUT pouvoir à M. Patrick BAUDEMMENT.

OBJET : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Saint-Apollinaire - Secteur des Longènes - Acquisition d'une parcelle de terrain

Madame GUY a proposé la cession au Grand Dijon d'une parcelle de terrain en nature de jardin, d'une superficie de 1 296 m², située dans le secteur des Longènes à Saint-Apollinaire.

Le secteur des Longènes est classé en zone AUE2 au Plan Local d'Urbanisme de la commune.

Ce secteur, destiné au développement économique, est susceptible d'être déclaré à terme, d'intérêt communautaire. C'est pourquoi, la maîtrise foncière peut être assurée par le Grand Dijon.

Le Grand Dijon a déjà procédé à l'acquisition d'une propriété bâtie sur ce même tènement.

Ainsi, il est proposé d'acquérir cette parcelle de terrain, libre d'occupation, cadastrée section AE n°412 de 1 296 m², au prix de 7 €/m² de terrain, soit 16 010 € toutes indemnités comprises, lequel prix est conforme à l'évaluation de France Domaine et auquel s'ajoute une commission d'agence de 1 914,80 € TTC.

Vu l'avis de la Commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

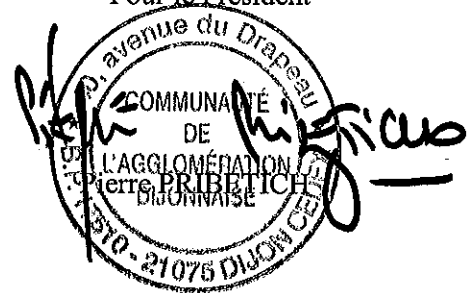
- **d'acquérir** sur Mme GUY, une parcelle de terrain située sur la commune de Saint-Apollinaire, d'une superficie de 1 296 m², cadastrée section AE n°412 ;
- **de dire** que cette acquisition sera réalisée moyennant le prix de 16 010 €, toutes indemnités comprises, auquel s'ajoute une commission d'agence de 1 914,80 € TTC
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer, au nom de la Communauté de l'Agglomération Dijonnaise, tous actes et documents à intervenir en vue de régulariser ce dossier.

Pour extrait conforme,
Le Président
Pour le Président

Convocation envoyée le 7 mai 2009

Publié le 15 MAI 2009

Déposé en Préfecture le



PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

15 MAI 2009



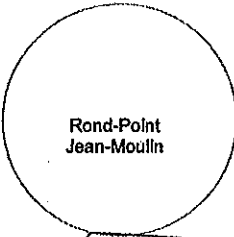
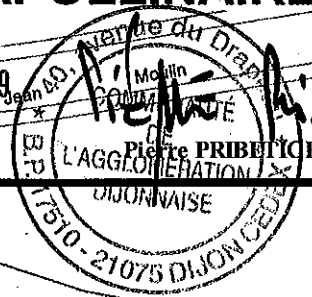
Vu pour être annexé à la délibération n° 274
du Conseil de Communauté du 14 mai 2009

Dijon, le

Pour le Président,

SAINT-APOLINAIRE

15 MAI 2009



Rond-Point
Jean-Moulin

Rue

353

355

Chemin

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

15 MAI 2009

des

356



Longènes

Schmit

Docteur

Rue

1

2

3

4

6

7

19

20

22

21

23

18

408

407

16

22

164

165

412

410

409

411

26

315

414

416

413

415

392

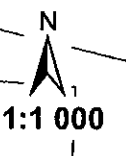
390

26

394

316

Section : AE



1:1 000