

Certifié conforme à l'acte transmis au contrôle de légalité



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 14 février 2013

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : M. BORDAT et M. TRAHARD

Convocation envoyée le 7 février 2013

Publié le 15 février 2013

Nombre de membres du Conseil de Communauté : 86

Nombre de présents participant au vote : 64

Nombre de membres en exercice : 86

Nombre de procurations : 12

SCRUTIN : POUR : 76

ABSTENTION : 0 CONTRE : 0 NE SE PRONONCE PAS : 0

Membres présents :

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| M. François REBSAMEN | M. Christophe BERTHIER | Mme Dominique BEGIN-CLAUDET |
| M. Pierre PRIBETICH | M. Philippe DELVALEE | M. Michel FORQUET |
| M. Rémi DETANG | M. Mohamed BEKHTAOUI | M. Claude PICARD |
| M. José ALMEIDA | M. Georges MAGLICA | M. Gaston FOUCHERES |
| M. Jean-François DODET | Mme Françoise TENENBAUM | M. Pierre PETITJEAN |
| M. François DESEILLE | Mme Christine DURNERIN | Mme Claude DARCIAUX |
| M. Laurent GRANDGUILLAUME | Mme Elizabeth REVEL | M. Nicolas BOURNY |
| M. Patrick CHAPUIS | Mme Elisabeth BIOT | M. Jean-Philippe SCHMITT |
| M. Michel JULIEN | Mme Nathalie KOENDERS | M. Philippe GUYARD |
| M. Gérard DUPIRE | M. Alain MARCHAND | M. Pierre-Olivier LEFEBVRE |
| M. Jean-François GONDELLIER | M. Mohammed IZIMER | Mme Françoise EHRE |
| M. Jean-Claude DOUHAI | Mme Hélène ROY | Mme Geneviève BILLAUT |
| M. Jean-Paul HESSE | Mme Myriam BERNARD | M. Murat BAYAM |
| Mme Badiaâ MASLOUHI | Mme Jacqueline GARRET-RICHARD | M. Michel BACHELARD |
| M. Yves BERTELOOT | Mme Stéphanie MODDE | M. Philippe BELLEVILLE |
| M. Patrick MOREAU | M. Philippe CARBONNEL | M. Gilles TRAHARD |
| M. Dominique GRIMPRET | M. Alain LINGER | Mme Noëlle CABBILLARD |
| M. Didier MARTIN | M. Franck MELOTTE | M. Patrick ORSOLA |
| M. Jean-Pierre SOUMIER | M. Louis LAURENT | Mme Michèle CHALLAUX |
| M. André GERVAIS | M. Roland PONSAA | Mme Françoise VANNIER-PETIT. |
| M. Alain MILLOT | M. Michel ROTGER | |
| M. Benoît BORDAT | M. François NOWOTNY | |

Membres absents :

| | |
|---------------------------|---|
| Mme Colette POPARD | M. Jean ESMONIN pouvoir à M. Roland PONSAA |
| M. François-André ALLAERT | M. Gilbert MENUT pouvoir à Mme Noëlle CABBILLARD |
| M. Joël MEKHANTAR | M. Jean-Patrick MASSON pouvoir à Mme Stéphanie MODDE |
| Mme Nelly METGE | Mme Marie-Françoise PETEL pouvoir à M. Claude PICARD |
| Mme Christine MARTIN | Mme Catherine HERVIEU pouvoir à Mme Christine DURNERIN |
| Mme Joëlle LEMOUZY | Mme Anne DILLENSEGER pouvoir à Mme Elisabeth BIOT |
| M. Jean-Yves PIAN | Mme Marie-Josèphe DURNET-ARCHEREY pouvoir à M. Alain MARCHAND |
| Mme Louise BORSATO | Mme Christine MASSU pouvoir à M. François NOWOTNY |
| M. Rémi DELATTE | M. Gilles MATHEY pouvoir à M. Pierre-Olivier LEFEBVRE |
| M. Jean DUBUET | M. Jean-Claude GIRARD pouvoir à Mme Françoise EHRE |
| | M. Patrick BAUDEMONT pouvoir à Mme Geneviève BILLAUT |
| | M. Norbert CHEVIGNY pouvoir à M. Philippe BELLEVILLE. |

OBJET : HABITAT, POLITIQUE DE LA VILLE ET URBANISME

Habitat à loyer modéré - Demande de subventions PLH - VILLEO : construction de 9 logements collectifs BBC (7 PLUS, 2 PLAi), 3-5 rue Meyerbeer à Dijon

VILLEO va réaliser la construction de 9 logements collectifs BBC situés 3/5 rue Meyerbeer à Dijon. Cette opération a été financée par le Grand Dijon au titre de sa délégation 2011 de gestion des aides à la pierre.

En considération des dispositions d'intervention adoptées par le Grand Dijon relatives au financement des déficits d'opérations d'habitat à loyer modéré, VILLEO, afin d'équilibrer le bilan de ce programme, fait appel au soutien financier de la Communauté de l'agglomération dijonnaise à hauteur de :

- 91 000 € au titre des PLUS,
 - 37 000 € au titre des PLAi,
- représentant 9,77 % du coût prévisionnel TTC (1 310 643 €).

Il est précisé que le financement de ce programme repose également sur le concours financier du Conseil Général, du « 1% Logement », ainsi que sur l'apport de fonds propres par l'organisme bailleur, qui aura recours à l'emprunt.

Conformément aux dispositions de la Charte communautaire, cette opération fait l'objet de réservations de logements à hauteur de 2 logements (PLUS) dont l'attribution devra respecter les priorités adoptées par le Grand Dijon.

Vu l'avis de la Commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'attribuer** à VILLEO – *28 boulevard Clemenceau - BP 30312 - 21003 DIJON cedex-*, pour l'opération de construction de 9 logements collectifs BBC (7 PLUS, 2 PLAi), situés 3/5 rue Meyerbeer à Dijon, **deux subventions d'un montant total de 128 000 €**, établies en fonction du bilan financier prévisionnel de cette opération et conformément aux dispositions du règlement d'intervention du Programme Local de l'Habitat (PLH) :
 - 91 000 € au titre des PLUS,
 - 37 000 € au titre des PLAi.
- **de dire** que ces dépenses seront prélevées sur le crédit ouvert au budget de l'exercice en cours et exercices suivants ;
- **de dire** que l'attribution de ces subventions est subordonnée à la justification, par VILLEO des dépenses figurant au bilan de l'opération ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tout acte utile à la bonne administration de ce dossier.