



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

du Conseil de Communauté de l'agglomération dijonnaise

Séance du jeudi 7 février 2008

Président : M. REBSAMEN

Secrétaires de séances : Mlle MASLOUHI et M. BEKHTAOU

Membres présents :

M. François REBSAMEN	M. Hervé BRUYERE	M. Mohamed BEKHTAOU
M. Jean ESMONIN	M. François-André ALLAERT	Mme Sylviane FLAMENT
M. Gilbert MENUT	Mme Janine BESSIS	Mme Catherine HERVIEU
M. Michel BACHELARD	M. Jean-Pierre GILLOT	Mme Myriam BERNARD
M. Pierre PRIBETICH	Mme Jacqueline GARRET-RICHARD	Mme Lê Chinh AVENA
M. Jean-Patrick MASSON	M. Alain MARCHAND	M. François BRIOT
M. Rémi DELATTE	M. Claude PINON	M. Jean-Pierre SOUMIER
M. Michel JULIEN	M. Georges MAGLICA	M. Pierre PETITJEAN
M. Jacques FOUILLOT	M. Jean-Pierre BOUHELIER	Mme Claude-Anne DARCIAUX
M. Guy GILLOT	Mme Marie-Christine DELEBARRE	Mme Nicole MOSSON
M. Patrick CHAPUIS	Mme Elisabeth BIOT	Mme Claudette BLIGNY
M. Didier MARTIN	M. Louis LAURENT	M. Nicolas BOURNY
M. Bernard RETY	M. Jean-Jacques BERNARD	M. Bernard OBRIOT
M. Gérard LABORIER	M. Jean PERRIN	M. Paul ROIZOT
M. Patrick SAUNIE	M. François NOWOTNY	M. Bernard BARBEY
M. Jean-Claude DOUHAIT	Mme Christine MASSU	M. Jean-Louis JOLY
M. Gérard DUPIRE	M. Paul LECHAPT	M. Jean-Paul HESSE
Mlle Badiaâ MASLOUHI	Mme Marie-Françoise PETEL	M. Rémi DETANG
M. André GERVAIS	M. Claude PICARD	M. Jean-François DODET
M. Jean-François DESVIGNES	M. Gaston FOUCHERES	M. Philippe BELLEVILLE.
M. Patrick MOREAU	Mme Joëlle LEMOUZY	M. Norbert CHEVIGNY
M. Philippe CARBONNEL	Mme Hélène ROY	M. Christian PARIS
M. Jean-Pierre DUBOIS	Mme Christine DURNERIN	Mme Christiane COLOMBET.

Membres absents :

M. Jacques DANIERE	Mme Colette POPARD pouvoir à M. Pierre PRIBETICH
Mme Françoise MANSAT	M. Yves BERTELOOT pouvoir à M. Gérard DUPIRE
M. Stéphan CLAUDET	M. Patrick AUDARD pouvoir à M. Jean ESMONIN
Mme Françoise TENENBAUM	M. Lucien BRENOT pouvoir à M. Jean PERRIN
	M. Alain MILLOT pouvoir à M. Guy GILLOT
	M. Mohammed IZIMER pouvoir à Mme Myriam BERNARD
	M. Jean-Marc NUDANT pouvoir à M. François BRIOT
	M. Jean-François GONDELLIER pouvoir à M. Gérard LABORIER
	M. Jacques PILLIEN pouvoir à M. Bernard OBRIOT.

OBJET : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TIC

Parc Valmy à Dijon - Cession du lot D1 - Cahier des charges de cession du terrain modifié

Au cours de sa séance en date du 4 octobre 2007, le Conseil de Communauté a autorisé la Semaad à céder à la Sarl RD Investissement, le lot n° D1 situé sur la zone d'activités « Parc Valmy » à Dijon.

Le lot d'une superficie de 5 180 m² environ, était affecté d'une surface constructible autorisée de 2 600 m² de surface hors oeuvre nette (SHON) maximale.

Le projet de construction de ce lot se répartit en 2 600 m² de bureaux et 500 m² d'archives en sous-sol, soit un dépassement de la SHON autorisée pour cette réalisation de locaux d'archives ; aussi, il a été décidé de porter la SHON globale du lot à 3 100 m².

De ce fait, la rédaction d'un nouveau cahier des charges de cession du terrain est rendue nécessaire, et il est proposé d'approuver ce nouveau document. Il est précisé que cette condition de constructibilité n'a pas d'incidence sur le prix de vente du terrain.


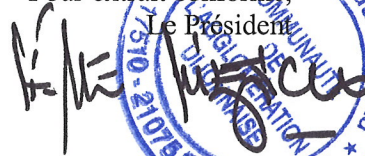
Vu l'avis de la Commission,

LE CONSEIL,
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,
DÉCIDE :

- **d'approuver** le nouveau cahier des charges qui consent à la Sarl RD Investissement la cession du lot D1 situé sur la zone d'activités économiques « Parc Valmy » à Dijon, dans les conditions définies ci-dessus.

Publié le **11 FEV. 2008**
Déposé en Préfecture le

Pour extrait conforme,
Le Président



PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le :

12 FEV. 2008

