

**CONVENTION**  
**conclue entre le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Dijon**  
**et la Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture (FFMJC)**

**Entre :**

**Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)** de la Ville de Dijon situé 11 rue de l'hôpital 21000 Dijon, représenté par son Président en exercice, dûment habilité par délibération du Conseil d'Administration en date du 19 décembre 2017, et par délégation par Madame Françoise TENENBAUM, Vice-Présidente,

**Et,**

**La Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture (FFMJC)** dont le siège social est localisé au 16 rue Hermel - 75018 Paris, représentée par son Président, Monsieur Gérard ABONNEAU et dont l'établissement régional est la Fédération Régionale des Maisons des Jeunes et de la Culture de Bourgogne situé au 22, rue du Tire-Pesseau - 21000 Dijon, représentée par son Président, Monsieur Pierre VIAN.

IL A ETE CONVENU ce qui suit :

## **PREAMBULE**

Dans le cadre du schéma de développement des structures de quartier, approuvé par le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale en séance du 25 septembre 2015, et à la suite d'une procédure d'appel à manifestation d'intérêt, la Ville de Dijon et son CCAS ont transféré la gestion du centre social Balzac à la Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture.

## **Article 1 – Objet de la convention**

La présente convention a pour objet de définir sur le plan logistique les modalités de transfert de gestion du centre social Balzac au profit de la Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture.

## **Article 2 – Durée de la convention**

La présente convention est établie à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018 pour toute la durée pendant laquelle la Fédération Française des MJC assurera la gestion du centre social Balzac.

### Article 3 – Charges et prestations

En contrepartie de la mise à disposition gratuite des locaux par la Ville de Dijon, l'association supportera les charges afférentes (fluides, maintenance, redevance gros producteur de déchets...) qui incombaient jusqu'à présent au Centre Communal d'Action Sociale en qualité de gestionnaire.

### Article 4 – Assurances

Au lieu et place du Centre Communal d'Action Sociale, l'association devra garantir les lieux attribués et pour la durée de l'occupation contre les risques ci-après énoncés :

- responsabilité civile ;
- risques locatifs :
  - incendie, explosion et risques annexes,
  - dégâts des eaux et gel des installations,
  - recours des voisins et des tiers.

Une attestation d'assurances sera fournie dès la remise des clés ou badges des locaux visés à la présente convention et les années suivantes.

### Article 5 – Matériel, mobilier

Le Centre Communal d'Action Sociale met gracieusement à la disposition de la Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture une partie du matériel et mobilier qu'il a acquis pour le centre social Balzac depuis plusieurs années.

Un inventaire de ces biens est présenté en annexe.

Un inventaire contradictoire sera programmé au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2018.

A la sortie des locaux, un état similaire sera produit.

Par ailleurs, un mini-bus Ford Combi TDCI, immatriculé DE 214 XN, et une voiture Renault Twingo immatriculée DC 983 PK, éléments du parc automobile du Centre Communal d'Action Sociale, sont cédés à titre gratuit à la Fédération Française des Maisons des Jeunes et de la Culture.

### Article 6 – Résiliation

La convention sera résiliée de plein droit à l'issue d'un délai de 15 jours suivant la mise en demeure, par le Centre Communal d'Action Sociale et/ou la Ville, non suivie d'effets dans les cas suivants :

- non-exécution de tout ou partie des obligations mises à la charge de l'association,
- utilisation non conforme à la demande initiale.

En outre, la convention pourra être résiliée par le Centre Communal d'Action Sociale à tout moment :

a) si l'association cessait d'utiliser les locaux ou d'en avoir besoin, quelle qu'en soit la cause, y compris dans le cas où serait mise en œuvre une procédure amiable ou judiciaire de prévention ou de règlement des difficultés de l'association,

b) si, pour une raison ou pour une autre, la Ville de Dijon ou son Centre Communal d'Action Sociale avaient besoin des locaux ; dans ce cas, l'association sera avisée trois mois à l'avance.

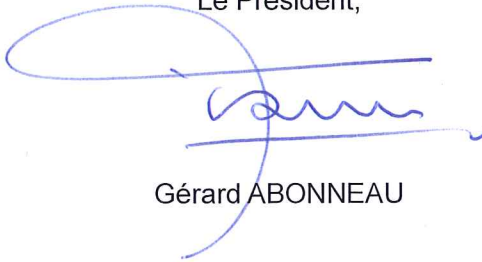
Dans tous les cas, la résiliation n'ouvre aucun droit à indemnité ou à attribution d'un nouveau local pour l'association.

## Article 7 – Litiges

En tant que de besoin, les parties font attribution expresse de compétences aux juridictions de Dijon.

Fait à Dijon, le **16 JAN. 2018**

Pour la Fédération Française  
des Maisons des Jeunes et de la Culture,  
Le Président,



Gérard ABONNEAU

Pour le Centre Communal  
d'Action Sociale de la Ville de Dijon,  
La Vice-Présidente,



Françoise TENENBAUM

ANNEXE A LA CONVENTION ENTRE LE CCAS ET LA FEDERATION FRANCAISE DES MJC  
INVENTAIRE CENTRE SOCIAL BALZAC - ELEMENTS MIS A DISPOSITION DE LA FEDERATION DES MJC

Imputation définitive	N° Inventaire	Libellé du bien	CDR gestionnaire	Date d'acquisition	Valeur initiale	Valeur nette comptable	Amortissements opérés	Durée d'amortissement
2188	02-70	Nettoyeur vapeur ROBBY	524 Centre social Balzac	31/05/1996	752,79	0,00	752,79	1
2188	02-124	2 cuisinières SAUTER	524 Centre social Balzac	01/10/1996	1 094,58	0,00	1 094,58	10
2184	02-388	Table basse	524 Centre social Balzac	06/10/1997	22,87	0,00	22,87	1
2184	02-386	2 chaises skai	524 Centre social Balzac	08/10/1997	18,29	0,00	18,29	1
2186	02-550	Mach. à coudre EUROPA 100	524 Centre social Balzac	17/09/1998	730,23	0,00	730,23	1
2184	02-588	Armoire rideau décor. bois	524 Centre social Balzac	21/10/1998	456,93	0,00	456,93	15
2188	02-587	Combiné TV-magnéto SAMSUNG	524 Centre social Balzac	22/10/1998	505,44	0,00	505,44	1
2188	02-626	Radio K7 Laser SONY	524 Centre social Balzac	25/11/1998	106,45	0,00	106,45	1
2183	02-723	Calisse enregist. CASIO 4050	524 Centre social Balzac	16/06/1999	1 011,19	0,00	1 011,19	5
2188	02-1119	Cuisinière élec. ROSIERES	524 Centre social Balzac	12/10/1999	606,72	0,00	606,72	1
2188	02-1117	Congélateur LIEBHERR 375 L	524 Centre social Balzac	12/10/1999	417,35	0,00	417,35	1
2184	02-1157	Dessus plan travail TOPIC	524 Centre social Balzac	28/10/1999	128,01	0,00	128,01	15
2184	02-1154	2 chaises 4. pieds 420 440	524 Centre social Balzac	28/10/1999	178,40	0,00	178,40	15
2184	02-1153	Siège travail ACTIVA	524 Centre social Balzac	28/10/1999	314,82	0,00	314,82	15
2184	02-1151	Bureau HETRE avec caisson	524 Centre social Balzac	28/10/1999	785,70	0,00	785,70	15
2184	02-1155	Meuble à rideaux	524 Centre social Balzac	28/10/1999	392,36	0,00	392,36	15
2184	02-1152	Crédence HETRE	524 Centre social Balzac	28/10/1999	400,38	0,00	400,38	15
2188	02-1166	Présentoir sur roulettes	524 Centre social Balzac	29/10/1999	435,46	0,00	435,46	1
2184	02-1165	Siège de travail ACTIVA	524 Centre social Balzac	29/10/1999	314,82	0,00	314,82	15
2184	02-1265	8 tables pliantes 80 X 120	524 Centre social Balzac	29/06/2000	1 414,87	0,00	1 414,87	15
2188	02-1327	Aspirateur NILFISK GD 930	524 Centre social Balzac	04/10/2000	398,30	0,00	398,30	1
2184	02-1346	2 sièges, 1 chaise	524 Centre social Balzac	06/10/2000	648,98	0,00	648,98	15
2184	02-1344	Bureau OPTIMA TOPIC	524 Centre social Balzac	06/10/2000	1 408,51	0,00	1 408,51	15
2184	02-1345	2 rangements universel rideaux	524 Centre social Balzac	06/10/2000	2 499,22	0,00	2 499,22	15
2184	02-1347	Autoaveuse NILFISK	524 Centre social Balzac	10/10/2000	1 832,41	0,00	1 832,41	10
2184	02-1354	Crédence à rideaux HETRE	524 Centre social Balzac	18/10/2000	456,39	0,00	456,39	15
2184	02-1353	2 plans droits + caisson HETRE	524 Centre social Balzac	18/10/2000	1 347,07	0,00	1 347,07	15
2184	02-1355	Armoire haute HETRE	524 Centre social Balzac	18/10/2000	488,10	0,00	488,10	15
2184	02-1361	51 tables 120 X 80 beige	524 Centre social Balzac	19/10/2000	4 573,42	0,00	4 573,42	15
2184	02-1367	Caisson sur roulettes	524 Centre social Balzac	06/11/2000	228,67	0,00	228,67	15
2184	02-1398	2 rangements à rideaux	524 Centre social Balzac	22/11/2000	689,75	0,00	689,75	15
2184	02-1399	Plans de travail + pied	524 Centre social Balzac	22/11/2000	272,20	0,00	272,20	15
2184	02-1396	Bureau TOPIC + extension	524 Centre social Balzac	22/11/2000	694,11	0,00	694,11	15
2188	02-1482	Machine à coudre MEISTER 15	524 Centre social Balzac	01/10/2001	242,39	0,00	242,39	1
2188	02-1485	Machine à coudre 3005	524 Centre social Balzac	09/10/2001	730,23	0,00	730,23	1
2184	02-1624	20 chaises empilable timée	524 Centre social Balzac	15/10/2003	906,99	126,99	780,00	15
2184	02-1623	Siège de travail CLOE	524 Centre social Balzac	15/10/2003	215,28	33,28	182,00	15
2188	02-1626	Tente Mille et une nuit	524 Centre social Balzac	21/10/2003	450,00	0,00	450,00	10
2184	02-1637	24 chaises MALIBU	524 Centre social Balzac	14/11/2003	746,30	100,30	646,00	15
2188	02-1656	3 ventilateurs VORTAER	524 Centre social Balzac	09/05/2004	77,50	0,00	77,50	10
2188	02-1663	2 climatiseurs SPLITS 012C	524 Centre social Balzac	10/05/2004	2 870,40	0,00	2 870,40	10
2188	02-1669	4 ventilateurs à colonne	524 Centre social Balzac	09/06/2004	148,36	0,00	148,36	10
2188	02-1679	Tente 6 pl MARECHAL	524 Centre social Balzac	12/08/2004	784,99	0,00	784,99	10
2188	02-1678	Glacière électrique 45L DOMETI	524 Centre social Balzac	12/08/2004	224,99	0,00	224,99	1
2188	02-1680	Perforateur BIMATIC	524 Centre social Balzac	12/08/2004	292,73	0,00	292,73	1
2188	02-1681	Tente 4 pl MARECHAL	524 Centre social Balzac	12/08/2004	579,00	0,00	579,00	10
2188	02-1686	Frijo HAIER HR 135 A	524 Centre social Balzac	17/09/2004	129,00	0,00	129,00	1
2188	02-1702	Machine à coudre ELNA	524 Centre social Balzac	05/11/2004	630,01	0,00	630,01	10
2184	02-1700	20 chaises CLUNY	524 Centre social Balzac	05/11/2004	837,20	168,20	669,00	15
2184	02-1698	3 lots de 4 chaises SOLHO	524 Centre social Balzac	05/11/2004	568,81	114,81	454,00	15

ANNEXE A LA CONVENTION ENTRE LE CCAS ET LA FEDERATION FRANCAISE DES MJC  
INVENTAIRE CENTRE SOCIAL BALZAC - ELEMENTS MIS A DISPOSITION DE LA FEDERATION DES MJC

Imputation définitive	N° Inventaire	Libellé du bien	CDR gestionnaire	Date d'acquisition	Valeur initiale	Valeur nette comptable	Amortissements opérés	Durée d'amortissement
2184	02-1699	7 lots de 4 chaises SOLHO	524 Centre social Balzac	05/11/2004	1 327,21	271,21	1 056,00	15
2188	02-1713	Sono	524 Centre social Balzac	19/11/2004	3 114,65	0,00	3 114,65	10
2188	02-1721	Réfrigérateur BRANDT	524 Centre social Balzac	25/11/2004	599,00	0,00	599,00	10
2184	02-1726	Portes de placards	524 Centre social Balzac	06/12/2004	1 341,97	273,97	1 068,00	15
2188	02-1765	10 fauteuils plastique	524 Centre social Balzac	01/08/2005	120,00	0,00	120,00	1
2188	02-1764	Table, fauteuil	524 Centre social Balzac	01/08/2005	82,00	0,00	82,00	1
2188	02-1788	Diable	524 Centre social Balzac	25/10/2005	133,95	0,00	133,95	1
2188	02-1795	6 poubelles inox	524 Centre social Balzac	09/11/2005	358,80	0,00	358,80	1
2184	02-1800	10 lots de 4 chaises	524 Centre social Balzac	15/11/2005	1 915,04	512,04	1 403,00	15
2184	02-1799	3 lots de 4 chaises	524 Centre social Balzac	15/11/2005	361,81	0,00	361,81	1
2188	02-1805	2 plafonniers	524 Centre social Balzac	18/11/2005	171,39	0,00	171,39	1
2188	02-1812	3 cloisons + stabilisateurs	524 Centre social Balzac	14/12/2005	1 837,08	0,00	1 837,08	10
2184	02-1826	Desserte + armoire	524 Centre social Balzac	06/04/2006	642,07	215,07	427,00	15
2188	02-1834	6 rayonnages GALVASTAR	524 Centre social Balzac	19/06/2006	1 284,50	0,00	1 284,50	10
2184	02-1883	3 armoires	524 Centre social Balzac	15/12/2006	1 521,56	511,56	1 010,00	15
2188	02-1889	tableau blanc mural	524 Centre social Balzac	18/12/2006	76,96	0,00	76,96	1
2188	02-1896	Tableau blanc 90 x 120	524 Centre social Balzac	13/02/2007	57,25	0,00	57,25	1
2188	02-1943	2 machine à coudre BROTHER	524 Centre social Balzac	25/10/2007	82,00	82,00	738,00	10
2188	02-1956	3 façades coulissante hétre	524 Centre social Balzac	09/11/2007	1 370,54	137,54	1 233,00	10
2188	02-1975	Tableau de conférence	524 Centre social Balzac	11/03/2008	63,27	0,00	63,27	1
2184	02-2011	Facade coulissante frene	524 Centre social Balzac	12/08/2008	399,52	0,00	399,52	1
2188	02-2052	appareil photo num. PANASONIC	524 Centre social Balzac	24/11/2008	265,99	0,00	265,99	1
2188	02-2080	14 rayonnages avec tablettes	524 Centre social Balzac	03/12/2008	1 954,26	394,26	1 560,00	10
2188	02-2131	3 autocuiseurs SITRA	524 Centre social Balzac	29/06/2009	209,97	0,00	209,97	1
2188	02-2138	Robot KENWOOD	524 Centre social Balzac	24/06/2009	99,00	0,00	99,00	1
2188	02-2145	Planning	524 Centre social Balzac	15/07/2009	232,20	0,00	232,20	1
2188	02-2153	store intérieur à bandes	524 Centre social Balzac	11/08/2009	364,34	0,00	364,34	1
2188	02-2168	Réfrigérateur CANDY CFO195	524 Centre social Balzac	30/09/2009	279,00	0,00	279,00	1
2188	02-2172	Armoire à clés	524 Centre social Balzac	20/10/2009	58,54	0,00	58,54	1
2188	02-2178	3 kits stand + housse + acces.	524 Centre social Balzac	04/11/2009	1 686,36	510,36	1 176,00	10
2184	02-2194	2 armoires CALYPSO	524 Centre social Balzac	26/11/2009	1 119,19	601,19	518,00	15
2188	02-2200	Robot multifonction SEB	524 Centre social Balzac	09/12/2009	109,00	0,00	109,00	1
2188	02-2218	app. photo numérique PANASONIC	524 Centre social Balzac	13/04/2010	129,00	0,00	129,00	1
2184	02-2222	20 tables 120X80 gris	524 Centre social Balzac	03/05/2010	1 373,96	827,96	546,00	15
2184	02-2227	6 lots de 2 chaises pliantes	524 Centre social Balzac	10/05/2010	1 063,63	643,63	420,00	15
2184	02-2244	20 chaises clip coque	524 Centre social Balzac	09/06/2010	940,00	568,00	372,00	15
2188	02-2250	Coffre fort ATLANTA	524 Centre social Balzac	16/06/2010	174,11	174,11	0,00	1
2188	02-2292	panneau troitier + feutres	524 Centre social Balzac	13/12/2010	157,52	0,00	157,52	1
2188	02-2291	ardoise magic	524 Centre social Balzac	13/12/2010	257,14	0,00	257,14	1
2188	02-2317	classeur mural + patères	524 Centre social Balzac	26/04/2011	171,97	0,00	171,97	1
2188	02-2326	Ecran sur trépied	524 Centre social Balzac	20/06/2011	175,00	0,00	175,00	1
2188	02-2351	Caméscope + accessoires	524 Centre social Balzac	29/09/2011	507,60	257,60	250,00	10
2188	02-2355	Chevalets D40	524 Centre social Balzac	30/09/2011	419,27	0,00	419,27	1
2184	02-2353	3 armoires à rideaux	524 Centre social Balzac	30/09/2011	2 134,86	1 424,86	710,00	15
2188	02-2362	Surjeteuse 3034D	524 Centre social Balzac	25/10/2011	349,00	0,00	349,00	1
2188	02-2462	Fournitures et poses 3 hottes	524 Centre social Balzac	23/07/2012	1 783,74	1 074,74	710,00	10
2184	02-2479	Chaises clips coque hétre	524 Centre social Balzac	17/09/2012	1 990,99	0,00	1 990,99	1
2188	02-2479	Tandem Optimum	524 Centre social Balzac	27/09/2012	321,80	0,00	321,80	1
2188	02-2480	Panier de basket	524 Centre social Balzac	02/10/2012	45,00	0,00	45,00	1
2188	02-2483	Système de contrôle d'accès	524 Centre social Balzac	10/10/2012	5 398,22	3 242,22	2 156,00	10

ANNEXE A LA CONVENTION ENTRE LE CCAS ET LA FEDERATION FRANCAISE DES MJC  
INVENTAIRE CENTRE SOCIAL BALZAC - ELEMENTS MIS A DISPOSITION DE LA FEDERATION DES MJC

Imputation définitive	N° Inventaire	Libellé du bien	CDR gestionnaire	Date d'acquisition	Valeur initiale	Valeur nette comptable	Amortissements opérés	Durée d'amortissement
2188	02-2487	Tapis de danse avec adhésif	524 Centre social Balzac	11/10/2012	603,50	0,00	603,50	1
2184	02-2488	Bureau SEENIS avec retour	524 Centre social Balzac	12/10/2012	528,04	0,00	528,04	1
2188	02-2497	Matériel gym-psychomotricité	524 Centre social Balzac	02/11/2012	900,28	0,00	900,28	1
2184	02-2519	7 bacs à tâches sur mesure	524 Centre social Balzac	03/12/2012	816,27	0,00	816,27	1
2188	2013D00003	2 crépîtres Tefal Dual Simply C.S. BALZAC	CCAS Ress. internes -575 DAGB	05/02/2013	139,98	0,00	139,98	1
2188	2013D00005	2 bouillottes Moulinex CS Balzac	CCAS Ress. internes -575 DAGB	14/02/2013	69,98	0,00	69,98	1
2188	2013D00006	2 machines à pâtes Essentiel CS Balzac	CCAS Ress. internes -575 DAGB	14/02/2013	39,98	0,00	39,98	1
2188	2013D00048	Ecrans Oray super Gear - Centre Sociaux	511 DISH Administration	19/09/2013	556,14	0,00	556,14	1
2188	2013D00050	Poteaux baby basket - Centre social BALZAC	511 DISH Administration	19/09/2013	131,90	0,00	131,90	1
2188	2013D00047	Vidéoprojecteur - supports platfond - Centrees Sociaux	511 DISH Administration	19/09/2013	1 661,24	0,00	1 661,24	1
2188	2013M01294	Présentoirs QUICK Fit Système - C.S. Balzac	511 DISH Administration	02/12/2013	383,38	0,00	383,38	1
2188	2014M00686	Tables rabattables TR02 1400 X 800 - CS Balzac	511 DISH Administration	30/05/2014	6 589,20	0,00	6 589,20	1
2188	2014D00142	Extension du contrôle d'accès - C.S. Balzac	511 DISH Administration	28/07/2014	5 965,92	4 773,92	1 192,00	10
2188	2014D00153	Extension salle polyvalente - C.S. Balzac	511 DISH Administration	02/10/2014	8 603,40	6 883,40	1 720,00	10
2188	2014D00184	Radio CD Philips AZ787/12 - C.S. Balzac	511 DISH Administration	16/12/2014	99,99	0,00	99,99	1
2188	2015M00624	Tables fixes 4 pieds 1/2 lune - C.S. Balzac	511 DISH Administration	08/06/2015	244,49	0,00	244,49	1
2188	2015M00638	8 tables rabattables TR02 - C.S. Balzac	511 DISH Administration	11/06/2015	2 713,63	0,00	2 713,63	1
2188	2015D00068	Salon enfant salle des Cocodnelles - C.S. Balzac	511 DISH Administration	17/09/2015	304,16	0,00	304,16	1
2188	2015D00067	Salon adultes salle des Cocodnelles - C.S. Balzac	511 DISH Administration	17/09/2015	1 359,07	0,00	1 359,07	1
2188	2015D00074	Radio/K7/GD Philips - Centre Social BALZAC	511 DISH Administration	25/09/2015	119,00	0,00	119,00	1
2188	2015D00086	Lampe ELA orientable - C.S. Balzac	511 DISH Administration	02/11/2015	298,80	0,00	298,80	1
2188	2015D00104	1 armoire métallique CS Balzac	511 DISH Administration	30/11/2015	85,00	0,00	85,00	1
2184	2015M01629	1 armoire avec rideaux CS Balzac	511 DISH Administration	01/12/2015	364,74	0,00	364,74	1
2184	2015M01826	1 lot tables digipops CS Balzac	511 DISH Administration	14/12/2015	79,00	0,00	79,00	1
2188	2016D00003	tableau blanc magnétique CS Balzac	511 DISH Administration	11/02/2016	34,19	0,00	34,19	1
2188	2016D00023	Catèlière CS BALZAC	511 DISH Administration	19/04/2016	15,99	0,00	15,99	1
2188	2016D00025	2 lampadaires à led CS Balzac + 2 ampoules	511 DISH Administration	19/04/2016	121,98	0,00	121,98	1
2188	2016D00044	1 radio K7/GD CS Balzac DISH	511 DISH Administration	24/06/2016	109,99	0,00	109,99	1
2188	2016D00050	meuble sous évier et mitigeur CS Balzac	511 DISH Administration	29/07/2016	1 988,26	0,00	1 988,26	10
2188	2016D00136	extension contrôle accès Balzac anciens locaux cré	511 DISH Administration	15/12/2016	20 986,92	20 986,92	0,00	10
2188	2016D00140	extension contrôle accès Balzac anciens locaux cré	511 DISH Administration	23/12/2016	12 491,46	12 491,46	0,00	10
2188	2016D00137	4 lampes bureau CS Balzac	511 DISH Administration	23/12/2016	71,96	0,00	71,96	1
2188	2016D00139	extension contrôle accès Balzac MJC Madière	511 DISH Administration	23/12/2016	6 679,20	6 679,20	0,00	10